NUESTRA APQUIT 220 Ej.3

## N. 1944

#### NUESTRA ARQUITECTURA

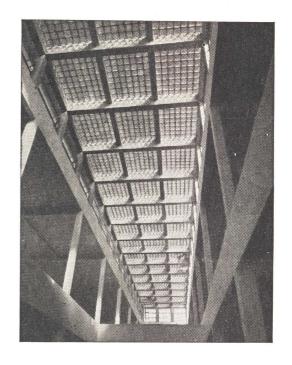
TRABAJOS DE MARCEL BREUER

FRANQUEO PAGADO
CONCESION Nº 2910
TARIFA REDUCID
CONCESION Nº 108

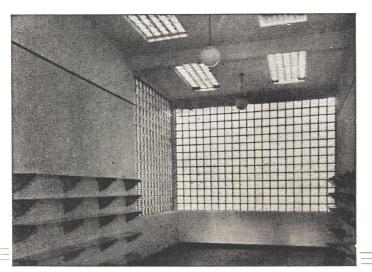
#### PISOS y CLARABOYAS

de VIDRIO

MASLUZ



TABIQUES de VIDRIO



STENDHAL

CRISTALERIAS PICCARDO S. A.

BELGRANO 732

T. A. 33 - 69

BUENOS AIRES

## OTIS

ALGUNOS EDIFICIOS
RECIENTEMENTE TERMINADOS
DOTADOS DE ASCENSORES

#### OTIS

PROVISTOS DEL SISTEMA DE CONTROL DE UNIDAD MULTI VOLTAJE CON MANIOBRA A SEÑALES SELECTORAS:

> EDIFICIO AGUIRRE Y ARAGON AVENIDA ALVEAR 882

EDIFICIO ATALAYA I. C. I. y F. CORDOBA 679

EDIFICIO AUTOMOVIL CLUB ARGENTINO AVENIDA ALVEAR 2750

EDIFICIO BANCO DE LA NACION ARGENTINA

RIVADAVIA - 25 DE MAYO - BME. MITRE

EDIFICIO BORRAS

BARTOLOME MITRE 737

EDIFICIO RADAR

PASEO COLON 359

OTIS ELEVATOR COMPANY GRAN FÀBRICA DE BALDOSAS TIPO MARSELLA-TEJAS Y LADRILLOS PRENSADOS Y HUECOS



Premiadas con el Primer Gran Premio en la Exposición de la Industria Argentina 1933 - 34 EMPLEE EN SUS OBRAS

TEJAS Y BALDOSAS

ALBERDI

ORGULLO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

PRECIOS, MUESTRAS E INFORMES:

Administración: SANTA FE 882 - U. T. 22936 - ROSARIO o al Representante en Buenos Aires:

O. GUGLIELMONI

AVDA. DE MAYO 634 - (Piso 19) - U. T. 34-2792-2793

EN VENTA EN TODAS LAS CASAS DEL RAMO



SALGUERO 1244-46

T. A. 71, Palermo 0035

Ex-Cía. GENERAL DE CALEFACCION FUNDADA EN 1906 Direc. Teleg. "CALEFAX"

#### INSTALACIONES MODERNAS DE:

INSTALACIONI
CALEFACCIO
AGUA CALI
MATICOS Y
PRODUCTOS
FABRICACION
CALDERAS "C CALEFACCION CENTRAL A VAPOR, AGUA, AIRE Y GAS - SERVICIOS DE AGUA CALIENTE CENTRAL - QUEMADORES DE PETROLEO, AUTO-MATICOS Y SEMIAUTOMATICOS - SECADORES PARA TODA CLASE DE PRODUCTOS.

#### FABRICACION DE:

CALDERAS "CALEFAX"-RADIADORES INVISIBLES-BOMBAS CENTRIFUGAS "APE" APARATOS INDUSTRIALES

SUCURSAL EN MENDOZA: AVENIDA COLON 266 





## En toda obna!

La frecuencia con que aparece el clásico aviso de heladeras Siam en los anuncios de obras terminadas, es seguro índice de que, por su calidad, son preferidas, lo mismo que los lavarropas, filtrosablandadores de agua y bombas centrífugas de la noble marca Siam.



AVDA. DE MAYO 1302 - T. A. 37-1081 - BUENOS AIRES

#### NOTICIAS

#### NUEVO CENTRO COMERCIAL

Pronto será construído en Beverly, Massachusetts, un centro comercial, de servicios y de diversiones, con facilidades para estacionar hasta 3.000 automóviles. El centro cuenta con una faja residencial que lo rodea y utiliza un terreno de 24 hectáreas en la intersección de tres importantes carreteras a unos treinta kilómetros al norte de Boston. El diseño del nuevo centro, que se conocerá con el nombre de Centro de la Costa Norte, está basado en el hecho comprobado que el actual empleo del automóvil excede el máximo de 1941, y que los negocios en los distritos comerciales existentes no pueden amoldarse fácilmente a esta circunstancia.

El proyecto ha sido estudiado para cumplir los siguientes objetivos:

Estar completa, conveniente y flexiblemente preparado para los automóviles particulares, cuyos propietarios representan el 70 % del poder de compra de la zona.

Proporcionar una densidad aún mayor del productivo tránsito pedestre en relación al metro cuadrado de mercaderías exhibidas, que el que existe en las presentes ciudades.

Reducir los costos de ocupación, venta, publicidad y distribución en una cantidad estimada del 13 %, en estructuras diseñadas para obtener una más alta relación entre el espacio neto de venta y la superficie total, mayores ventas por metro cuadrado y un funcionamiento económico, ya en las horas normales como en las de mayor movimiento.

Poder conseguir en la zona las mercaderías de fantasía y de lujo que ahora no se consiguen y aprovechar asi el poder comprador que ahora se dispersa contra la voluntad de los interesados.

Proporcionar un equilibrio bien calculado entre las facilidades de recreación y de compra, ya que cada una contribuye al aumento de volumen de la otra.

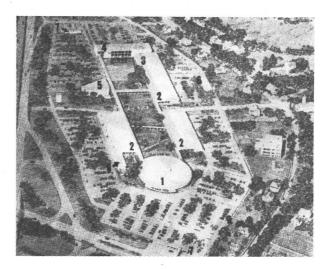
Se estima que el costo total de la tierra, edificios y mejoras llegará aproximadamente a 6.000.000 de dólares. Los edificios, adecuados a su función y atrayentes, serán dispuestos alrededor de un paseo para peatones e incluirán: un edificio circular que albergará una tienda de variedades (department store), treinta a cuarenta negocios individuales, un gran edificio de exposiciones, un cinematógrafo con 1.500 asientos, una piscina y una pista de patinaje al aire libre, canchas de bowling, restaurant, una sucursal bancaria, una oficina de correos y telégrafos, una guardería, salones de belleza, peluquería, terminales de ómnibus y taxis y oficinas para profesionales. Habrá también disponibles depósitos, un servicio de transporte por camiones, calefacción central y servicios generales atendidos con carácter colectivo.

El proyecto quedó concretado solo después de intensivas investigaciones de las tendencias del mercado en cuanto a normas de compra y venta y distribución. La zona de influencia del nuevo centro fué determinada principalmente sobre la base de un factor arbitrario de 30 minutos de tiempodistancia, calculado como el trayecto que una conductora común puede recorrer en auto a 24 kilómetros por hora en distritos congestionados, a 40 en las carreteras y a 64 en los caminos de acceso limitado. Se hicieron asimismo cálculos sobre el efecto posible de incidencia de la competencia, venta per capita y en la zona, distribución de las entradas y compradores potenciales.

Aproximadamente el 65 % del área total destinada a comercios al detalle, ha sido asignada a la venta de artículos de fantasía y de lujo, incluyendo mercaderías generales y ropas. Y según resultó de un análisis de las necesidades de la comunidad, se establecieron negocios de otras clases.

Funcionarios municipales de Beverly, representantes de su Cámara de Comercio, y otros grupos de ciudadanos a quienes se solicitó sugestiones y se informó sobre el proyecto desde el comienzo, son optimistas sobre su futuro efecto respecto al desarrollo de la ciudad. Uno de los rasgos urbanísticos del proyecto es una faja verde residencial que rodeará casi todo el centro y que incluirá algunas casas restauradas del siglo XVIII, integrantes de una "villa colonial". Una faja, propiedad del Estado y parte de una carretera arbolada, ayudará a proteger la zona residencial. La tierra que la rodea ha sido zonizada a fin de evitar una expansión ulterior y para proteger su carácter residencial. En cambio de la superficie de tierra necesaria para rodear el proyecto mismo, los iniciadores han dado 60.000 metros de su propiedad a la ciudad, como campos de juegos contiguos a la escuela de

Aunque la atracción del Centro de la Costa Norte, (Sigue en la pág. 332)



Un esbozo de los edificios alrededor del paseo central. 1) Tienda de departamentos; 2) comercios detallistas; 3) Restaurant y canchas de bowling; 4) edificio de exposiciones y oficinas; 5) cinematógrafo; 6) guardería; 7) estación de servicio; 8) calefacción y mantenimiento.



Ventanales **Kreg-o-lit** fijos y con hojas movibles. Persianas de hormigón con tablillas de vidrio o fibrocemento **Eternit.** Tabiques - Marcos de hormigón con vidrios en blocks o planos de todos tipos. Pisos y claraboyas.

CONSULTAR DETALLES
Y PRECIOS

#### KREGLINGER LTDA.

CHACABUCO 151 BUENOS AIRES T. A. 33 Av. 2001-8

\* Marca Registrada



...prevea las futuras necesidades de sus clientes. Al planear la instalación eléctrica, procure que la amplitud de sección de los conductores y la adecuada distribución de las tomas, faciliten oportunamente la conexión de tanque, heladera, lavarropa, secador, aspirador...

Para ese fin, utilice la cooperación de nuestra Oficina de Asesoramiento, cuyos técnicos especializados están siempre a sus órdenes.



DE ELECTRICI

Av. Pte. ROQUE SAENZ PEÑA 832 Oficina 112

T. A. 34 DEFENSA 6001 Internos 5 y 20



#### SHERWIN-WILLIAMS

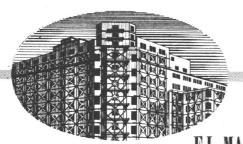
Productos de

SHERWIN WILLIAMS ARGENTINA S.A.

Buenos Aires - Rosario

PINTURAS ESMALTES -LACAS -BARNICES

#### AL SERVICIO DE LA CONSTRUCCION



EL MAS
CALIFICADO SURTIDO DE
ESPECIALIDADES

Artefactos sanitarios en general - Mosaicos -Revestimientos graníticos y revestimientos de escaleras "Tudor" - Azulejos y mayólicas ingleses -Materiales "Eternit" de asbesto cemento -Techado asfáltico frío "Agartech" - Tablas aislantes "Treetex" - Chapas de fibra de madera satinada (Hardboard) "Tablotex" -Refrigeración centralizada "Agar" para edificios residenciales e instalaciones afines con equipos eléctricos automáticos "York" a freón - Aire acondicionado e Instalaciones frigoríficas "York" adaptables a cualquier requisito - Pistas de patinaje sobre hielo - Bombas centrífugas "Worthington" para elevación de agua corriente y aguas cloacales, extracción de aguas de pozos semisurgentes y en otros tipos para toda aplicación industrial -Radiadores y calderas "Ideal" para calefacción central, etc. - Instalaciones completas "Empire" para lavaderos de ropa y cocinas - Ascensores eléctricos -Instalaciones de alarma automática contra incendio sistema "Vigilarm" - Etc.

Solicite sin compromiso anteproyectos y asesoramiento técnico a:

AGAR. CROSS & COLE BS. AIRES OF ROSARIO - B. BLANCA - TUCUMAN - MENDOZA

#### PARA LA INDUSTRIA

MOTORES ELECTRICOS

TABLEROS DE DISTRIBUCION DE ALTA Y BAJA TENSION

INTERRUPTORES AUTOMATICOS DE PROTECCION TABLEROS BLINDADOS

ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS, PARA TODA CLASE DE LIQUIDOS, CAUDALES Y ALTURAS EXTRACTORES DE AIRE INDUSTRIALES

VENTILADORES CENTRIFUGOS DE ALTA Y BAJA PRESION

MATERIAL DE INSTALACIONES

CABLES AISLADOS DE ALTA Y BAJA TENSION

CAÑOS GALVANIZADOS Y NEGROS EN GENERAL TUBOS LISOS HIERROS EN GENERAL CHAPAS Y ALAMBRES

POLVORA INDUSTRIAL FULMINANTES, MECHAS GELINITA

公太公

## CHEBH

BELGRANO 1000 Bs. AIRES

**SUCURSALES** 

ROSARIO - MENDOZA - TUCUMAN

SALTA - CORDOBA

LOCAL PROVISORIO

MORENO 846

### RADIADORES



FABRICADOS EN FUNDICION

TAMET

CHACABUCO 132 - BUENOS AIRES

SOLICITELOS A SU HABITUAL INSTALADOR

#### NOTICIAS

NUEVO CENTRO COMERCIAL

(Viene de la pág. 326)

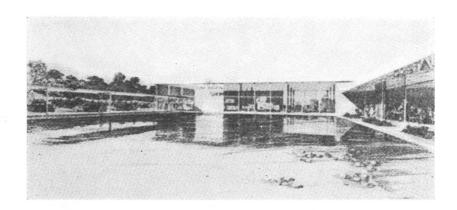
como punto de compra, ha sido planeado de tal manera que los negocios actuales de la ciudad se verán indudablemente beneficiados por el aumento del tráfico local, los comerciantes del lugar han llegado a la conclusión que estarán obligados a modernizar y mejorar sus servicios al público a fin de estar a la altura de las nuevas exigencias. Los proyectistas han prestado cuidadosa atención a los caminos de entrada y salida para camiones, ómnibus y automóviles. Habrá un camino perimetral alrededor de las zonas de estacionamiento, ubicado de tal manera que los automovilistas pueden alcanzar cualquier sitio de estacionamiento muy

rápidamente después que han entrado al Centro. La cintura de estacionamiento y su calle perimetral, serán también usados por pequeños camiones cerrados que entregarán mercaderías a los diversos edificios. Un depósito central que se levantará en tierra de Beverly, pero fuera de la zona del Centro Comercial, servirá como receptor para todas las mercaderías del Centro. Como la mayor parte de los paquetes con mercaderías serán llevados por los mismos compradores, el tránsito de peatones en relación con el retiro de paquetes dentro del Centro ha sido cuidadosamente estudiado y organizado.

Se ha incluído también una guardería y un lugar de juegos al aire libre que serán usados por los padres que quieran dejar ahí a sus chicos, vigilados, mientras hacen sus compras. Esta estará ad-

(Sigue en la pág. 352, 2ª parte)

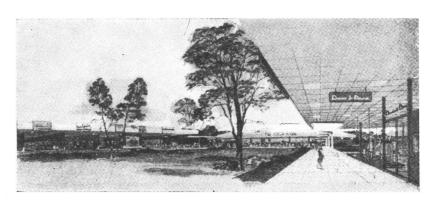
El restaurant con sus paredes de vidrio y el hall de exposiciones, están ubicados a un extremo del paseo central.





Aquí están las veinte canchas de bowling y el edificio de oficinas de tres pisos para médicos y dentistas, mostrando lo cómodo que resulta para los conductores el estacionar y entrar en cualquier lugar del Centro.

Esta tienda circular, con su techo en domo aplanado, se abre sobre el paseo central y sobre el lugar de estacionamiento.



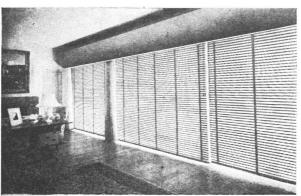


COLORIN: Industria de Materiales Sintéticos, S. A. - Av. V. Sársfield 5853 - T. A. 741-6701 - MUNRO (FF. CC. del E.)

Kirsch

#### PERSIANAS METALICAS

#### Nuevamente disponibles en Buenos Aires



Solicite una cotización. Nuestros técnicos le ayudarán gustosamente, y sin compromiso para Ud., a resolver sus problemas de ventanas.

Ofrecemos también Rieles y Accesorios KIRSCH para cortinados. Tenemos disponible una partida considerable en color marfil.

Representantes Exclusivos y Distribuidores H. A. DILLINGER & CIA. S. R. L. HIPOL. YRIGOYEN 733
Bs. As. - T. A. 34 - 5553





PHILIPS ARGENTINA S. A. - Fábrica y Oficinas Centrales: Vedia y Avda. Forest, T. A. 70-7741/55, Buenos Aires - SUCURSALES: Capital Federal, Montevideo 477, T. A. 35-0061 - Rosario, Maipú 778/94, T. A. 23414 - Tucumán, 9 de Julio 65, T. A. 3341 - Córdoba, Independencia 301, T. A. 99075 - Mendoza, Lavalle 58/64, T. A. 13717 - Bahía Blanca, San Martín 82, T. A. 0666 - Concordia, Entre Ríos 888, T. A. 2990 - Asunción (Paraguay), Mariscal Estigarríbia 21, Teléf. 8045.



# Porcelana vitrificada de mínima porosidad ARILIMAVIOUREA ARILIMAVIOUREA DURCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PRELIMAVIOUREA DURCELANA PRELIMAVIOUREA DURCELANA PRELIMAVIOUREA DURCELANA PRELIMAVIOUREA DURCELANA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOUREA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PORCELANA PRELIMAVIOUREA PRELIMAVIOURE

La línea sobria y elegante de los artefactos sanitarios DURCELANA, se une armoniosamente a su moderno procedimiento de fabricación desde la rigurosa selección de materias primas, elaboradas con sistemas exclusivos, hasta su vitrificación final, asegurando a todo producto DURCELANA estas extraordinarias cualidades: mínima porosidad, que no permite acumulación de materias extrañas, duración ilimitada y por sobre todo, blancura difícil de manchar.

Administ. y Fábrica: España 402-600 Avellaneda



Exposición: Chacabuco esq. Alsina, Buenos Aires



#### SELECCION



PINTURA EMULSIONADA

Para interiores

## CONTROL OF THE PROPERTY OF THE

CUBRE FACILMENTE SUPERFICIES DE CEMENTO, LADRILLO Y MADERA

LAVABLE CON AGUAY JABON

Superior a todas!

#### NOTICIAS

#### UNA NUEVA CIUDAD PARA NAPOLES

La devastación de la guerra, se convierte en una oportunidad para planificar Nápoles.

La gran ciudad del Mediterráneo y el mejor puerto de mar del sud de Italia, es famoso en todo el mundo por su clima templado, la serenidad de su cielo y de su mar, sus cantos melodiosos y la industria de su pueblo.

Hoy, después de haber sido sometida a más de cien bombardeos aéreos, soportado la furia destructiva de los alemanes en retirada, y de haber estado largo tiempo en la inmediata línea de retaguardia de las fuerzas aliadas, Nápoles reclama la distinción de ser la primera ciudad italiana que ha preparado un plan de reconstrucción comprensivo. Este plan ha sido exhibido al público en el hall del teatro de San Carlos en 1946 y está siendo examinado por el Ministro de Obras Públicas. Por causa de la casi total falta de recursos financieros y la completa destrucción de sus más importantes fábricas, se considera de la mayor urgencia una política de planeamiento definida, como medio de revivir sus actividades productivas y sus atracciones de recreación.

El primer plan de Nápoles referente a toda la zona urbana de la ciudad, fué aprobado en 1939 por el Ministro de Obras Públicas, después de haber sido estudiado por una comisión de ingenieros y arquitectos. La necesidad de un plan surgió, principalmente, por la anexión de los suburbios de los alrededores por la legislación de 1925 y 1926, que aumentó la zona metropolitana de 65 a 111 kilómetros cuadrados y llevó la población a casi un millón de habitantes. El plan de 1939 fué realizado en parte con la creación de un nuevo centro comercial (Rione Carita) y era llevado adelante cuando se declaró la guerra y virtualmente todas las actividades constructivas fueron suspendidas.

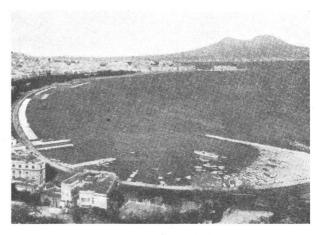
#### Urgencia de los Problemas de Planificación

Los serios problemas de planificación se convirtieron en graves, como resultado de la destrucción causada por la guerra. En 1945, el caos reinaba supremo en todos los campos de la actividad pública, y el futuro de nuestra nación conquistada parecía oscuro, sin duda. Las autoridades municipales de Nápoles decidieron estudiar un nuevo proyecto que usaría alguno de los elementos del plan de 1939, pero que tomaría en consideración la demolición traída por la guerra a diferentes zonas de la ciudad.

El nuevo plan fué considerado necesario como medio de renovar la vida económica y la circulación de la ciudad. Debe ser considerado como un plan básico, que toma en cuenta las tendencias de crecimiento natural de la ciudad y que ha sido creado para guiar el futuro desarrollo desde los puntos de vista administrativo y económico. Los más urgentes problemas enfrentados por el plan, eran la redistribución de la población sobre el territorio urbano y metropolitano y la organización de la circulación del tránsito.

El problema del espacio es vital para Nápoles. La densidad de la población en algunas zonas es de 3.000 personas por hectárea y no es raro que seis personas ocupen una sola habitación. Se ha calculado, que el aumento de la población en los próximos euarenta años será aproximadamente de 500.000 habitantes. A pesar de las pésimas condiciones de vida, de la escasez de alojamiento y de la falta de luz solar y aire en el centro de Nápoles, no es fácil desarraigar a gentes cuyos medios de vida están fundamentalmente basados en algún oficio o pequeño comercio que solo se desarrolla en los distritos centrales.

A fin de descentralizar y redistribuir la población, el nuevo plan prevé la creación de un número de ciudades satélites a ubicarse en los hordes de la ciudad. Como sus puntos focales, estas



Mirando desde el costado oeste de la colina de Posillipo sobre la natural simetría de Nápoles.

ciudades tendrán algunos centros menores residenciales o industriales existentes, que se estima puedan expandirse hasta constituir comunidades con vida propia. Estas ciudades satélites pueden ser divididas en tres grupos: los núcleos occidentales, conectados con el desarrollo de la zona marítima que se extiende desde Bagnoli hasta Pozzuoli, incluyendo el fértil territorio volcánico de Campi Flegrei; los núcleos del norte vinculados al desarrollo agrícola del hinterland, y los núcleos del este, vinculados al desarrollo industrial del puerto de Nápoles. Con respecto al desarrollo de la ciudad central, la organización sanitaria es el más urgente de sus problemas vitales. La tarea de luchar contra el hacinamiento y las condiciones insalubres, es difícil. No es posible limitar las zonas a mejorar, porque todo el antiguo Nápoles, desde Montecalvario hasta Corso Garibaldi, está en la misma condición. Debe también tenerse presente que las obras

(Sigue en la pág. 346)



#### CATTANEO

#### CORTINAS DE MADERA

Proyección a la Veneciana SISTEMA AUTOMATICO

"8 en 1"



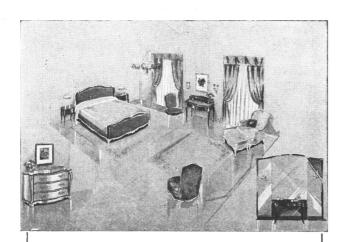


PERSIANAS PLEGADIZAS

ENTILUX"

EXPOSICION Y VENTAS

GAONA 1422 • U.T. 59, Paternal 1655



Muebles

Tapicerias

Decoraciones

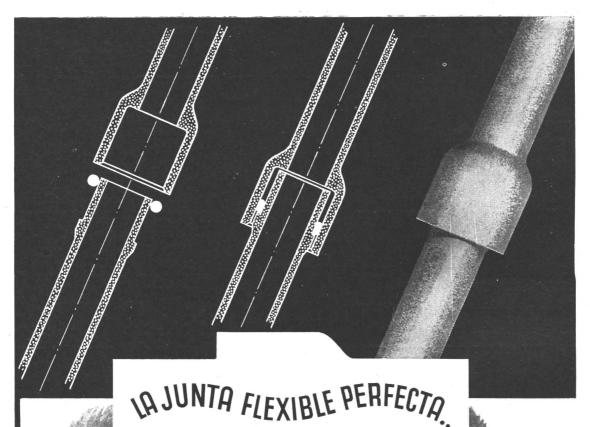
Fendrik Hnos.

Unicamente

Avenida Alvear 1552 T. A. 41 - 3366 y 1369







NORMALIZADA POR A.N.D.A.

...se obtiene en los caños MONOLIT de espiga y enchufe, con un solo anillo de goma, y resulta:

- MAS FACIL
- MAS RAPIDA
- MAS SEGURA
- MAS HERMETICA
- MAS DURABLE

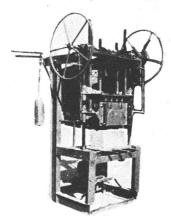


COMPAÑIA FIBROCEMENTO MONOLIT S. A. INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Fábrica en SAN JUSTO - Pcia. de Bs. As.

Distribuidores Exclusivos: TAMET - Chacabuco 132 - Bs. As.

#### UTILICE LO MEJOR ...



...PARA FABRICAR BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO

Solamente una "VIBRABLOCK" LE OFRECE:

> GRAN PRODUCCION MANEJO FACIL Y LIVIANO BAJO COSTO INICIAL

INFORMES Y PRESUPUESTOS:

Ing. FELIX E. KITROSER Gral. PAZ 1829 - T. A. 79141 - CORDOBA

#### EN QUEMADORES

Sociedad C. A. R. E. N.

a la vanguardia

#### SYNCRO-FLAME

Están colocados en todos los Grandes Establecimientos Industriales del País y Casas de Renta

#### "TODD" - Hex - Press

Preferidos por los Inaustriales de todo el país, por ser:

EFICIENTES, ECONOMICOS Y DE FACIL MANEJO

Y Ahora

EL FAMOSO QUEMADOR

#### ENTERPRISE

de nuevo en la Argentina UNICOS DISTRIBUIDORES:

#### Sociedad C.A.R.E.N.

Cía. Argentina de Representaciones Nacionales y Extranjeras

GUAVIYU 2859 | ANTONIO MACHADO 628/36

Teléf. 27635

T. A. 60-1068/9 y 7 Internos Montevideo - R.O.U. Buenos Aires - R.A.



#### PISOS HERMOSOS Y DURADEROS



Las infinitas combinaciones de dibujos y colores que pueden realizarse con el mosaico granítico mantienen su primitiva lozanía durante muchos años cuando en su fabricación se emplea CEMENTO BLANCO ATLAS



#### ENRIQUE CARPENTER

SAN MARTIN 687 T. A. 31 - 8058 BUENOS AIRES





ESTABLECIMIENTOS PIAZZA HNOS. SOCIEDAD DE RESPON-METALURGICOS PIAZZA HNOS. SABILIDAD LIMITADA CAPITAL M\$N. 1.680.000.

Administración - Venta y Talleres: ARRIOLA 154/58 (Suc. 37, Rto. 1) U. T. 61, 3389 y 3312 \* Exposición: BELGRANO 502 - Bs. As. NO OLVIDE! PARA SUS TECHOS...

**CANALETAS** 

## Eternit

#### La canaleta ideal y eterna

Verdadero hallazgo en materiales de construcción, ETERNIT ha echado al olvido los inconvenientes del zinc y del hierro galvanizado, pues no se pica, no se deforma, no es afectado por el calor ni el frío, se corta y se coloca fácilmente y dura siempre! De ahí que las canaletas ETERNIT — lo mismo que sus otros productos de asbesto-cemento—hayan triunfado rotundamente. No solamente son el complemento lógico e indispensable de un techo de chapas acanaladas ETERNIT, sino también de un techo de cualquier otro material. Es un buen negocio adoptarlas, pues jamás se estropean y resultan muy económicas.

Compañía Industrial y Comercial ETERNIT ARGENTINA, S. A.

• Canaletas

• Canaletas
terminales punto alto sin enchute.





Rinconeras punto alto con 2 en-



Idem punto bajo con 2 enchufes.

Las canaletas ETERNIT y todas las piezas complementarias se hacen en modelo standard desde 100 hasta 300 mm. de sección. A pedido se fabrican canaletas de otros modelos y otra capacidad.

Distribuidores:

KREGLINGER LTDA.
CIA. SUD AMERICANA S. A.
Chacabuco 151 - Buenos Aires

AGAR CROSS & Co

B. Aires - Rosario - B. Blanco Tucumán - Mendoza Sírvanse enviarme gratis el catálogo detallado Nº 17.

Nombre

Domicilio





La economía moder-

na tiene una medida para determinar con exactitud el costo de la pintura de un edificio: el Metro-Año. Así, por ejemplo, si una pintura cuesta aplicada, un peso por metro cuadrado y dura cinco años, su costo real es de veinte centavos el Metro-Año.

Las comparaciones realizadas demuestran terminantemente que los productos <u>APELES</u> son los más baratos por Metro-Año, a causa de su enorme duración y de su resistente hermosura.

APELES, la pintura viva a prueba de tiempo, ofrece la experiencia de 112 años de investigación y perfeccionamiento. Son pinturas que se mantienen nuevas y elásticas durante años y años. A la larga resultan las más económicas. El mundo entero las proclama "primeras entre las pinturas finas".

#### PINTURA VIVA A PRUEBA DE TIEMPO

SU PINTOR LAS CONOCE SU ARQUITECTO LAS RECOMIENDA SU FERRETERO LAS TIENE



Pinturas al Agua (40 colores) - Pintura Brillante (30 colores)

Pintura Anticorrosiva Minerva (14 colores) - Super Esmalte (30 colores)

Esmaltes y Lacas Nitrocelulosas (40 colores) - Pinturas Marinas

Barnices y Tintes de Lustre para Muebles y Maderas

GRATIS SOLICITE EL LIBRO EN COLORES "PINTORES, PINCELES, PINTURAS" A APELES S. A. FABRICA DE PINTURAS, BARNICES Y COLORES - CRESPO 2759, CAPITAL FEDERAL

BATROS

#### NOTICIAS

UNA NUEVA CIUDAD...

(Viene de la pág. 338)

de sancamiento, llevadas adelante solo con el propósito de bienestar general y no con finalidad lucrativa, constituyen una pesada carga financiera, que es difícil soportar en nuestras condiciones actuales. Solamente un notable aumento en el standard de vida de los trabajadores y la ayuda gubernamental, ayudarán a resolver el problema. Se han trazado planes parciales detallados para la reconstrucción de dos de los distritos centrales más dañados y para sancar y mejorar los otros distritos centrales, Estos planes esperan ayuda financiera y se confía en que serán tenidos en cuenta apenas las circunstancias lo permitan.

#### Calles y Transportes

Uno de los objetos del plan ha sido de hacer más accesibles al público las bellezas panorámicas de Nápoles. Las nuevas zonas desarrolladas serán rodeadas por el marco natural de la pintoresca Bahía de Nápoles, y se proyectarán nuevas construcciones para prevenir la desfiguración de lugares de interés y evitar que se obstruya la vista sobre el Mediterráneo. La zona central de la ciudad tiene muchos monumentos de interés histórico y arquitectónico. En el nuevo plan, se han tomado de-

cisiones cuidadosas para el asiento de nuevas calles y otro tipo de reconstrucción, de manera que los mejores monumentos históricos, muchos de las épocas de los griegos, romanos y Edad Media, serán preservados y puestos en valor.

El problema de descentralizar y distribuir mejor

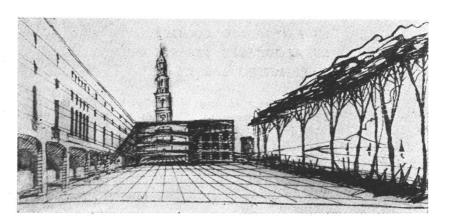
la población en la zona metropolitana, está intimamente vinculada al problema de los caminos y el transporte. Se ha realizado un apreciable progreso en Nápoles al liberar el movimiento de tránsito apesar de las calles estrechas. Se ha dispensado considerable atención a las calles de acceso a las rutas nacionales. La nueva Vía Marítima que rodea al puerto y corre paralela al agua durante alguna distancia, está sirviendo como espina dorsal para las necesidades del tránsito vehicular. El plan de 1939 hacía muchas sugestiones, descartadas por el gobierno fascista, para cambiar la ubicación de la estación ferroviaria y la próxima zona industrial. El plan de 1945 también sugiere grandes mejoras en la estación ferroviaria. Pero a causa de los costos involucrados y la necesidad de un inmediato restablecimiento de la corriente de transportes para ayudar a restaurar la economía de la ciudad, han debido tomarse algunas medidas que son apenas un compromiso entre lo deseable y lo posible. Estas medidas contemplan una pequeña expansión de la estación hacia el lado este y ayudan a resolver la congestión del tránsito mediante un pasaje elevado.

(Sigue en la pág. 352, 2ª parte)



El puerto, centro de negocios y estación ferroviaria después del redesarrollo.

Ampliando esta zona a lo largo de la Vía Marítima, un sistema de plazoletas quedará formado, consistente de la que aquí se muestra y de las antiguas Plazoletas del Mercado y de los Carmelitas.





#### TECHADOS ASFALTICOS

#### CARD - TEX

TERMINACION BLANCA

257 - AGUIRRE - 259

BUENOS AIRES

T. A. 54, Darwin 1386











Caños Sprague G. E. - Cables - Bombas p
Agua - Compresores - Aire Acondicionad
Cámaras Frigoríficas - Refrigeración
Central - Quemadores de Petróleo
Calderas y Calentadores de Agua
Lámparas Fluorescentes e Incandescentes - Proyectores
de Iluminación - Re-

Consúltenos sin compromiso

lojes Eléctricos.





MM CON DISTRIBUIDORES Y CONCESIONARIOS EN TODO EL PAIS



#### NUESTRA ARQUITECTUR

DIRECTOR: W. HYLTON SCOTT

BIBLIOTECA

Noviembre 1947

#### SUMARIO

MARCEL BREUER, ARO.

Mobiliario 1921-1945 Casa en Wiesbaden Casas Binucleares

"Casa Binuclear 1942"

"Casa Florida"

"Casa Geller"

Estudios sobre la casa pequeña.

Casa en Cohassett

Casa en Wellfleet

Cottage en Wayland

Prefabricación

El sistema "yankee portable" El sistema "Plas-2-Point

Barrio de Viviendas "Aluminum Terrace"

Departamentos en Doldertal

Casa para un sportsman

Casa de Breuer en Lincoln

Cambridge memorial

Colegio Black Mountain

Arquitectura y Material

Trabajos diversos

NOTICIAS VARIAS

Registro Nacional de la Propiedad Intelectual Nº 233.479

TARIFAS: Suscripción anual, en la Argentina \$ 18.00; en el exterior \$ 25.00. Números sueltos, en la Argentina \$ 2.00; en el extranjero \$ 2.50. Números atrasados \$ 3.00.

#### LA OBRA DE MARCEL BREUER

En este número, completamos la publicación de los trabajos del Arq. Breuer, que iniciamos en setiembre y habíamos proyectado terminar en octubre, aunque debimos postergar el propósito por un mes, conforme explicamos en el número anterior.

Creemos haber satisfecho los requerimientos de nuestros lectores con la publicación de ese material. Desde luego que la obra de Mr. Breuer, como toda obra humana, puede ofrecer blanco a las críticas. Pero estamos seguros que nadie negará que en estos dos números que le hemos dedicado, hay un cúmulo de ideas creadoras cristalizadas en una obra trascendente.

Habrá quien no guste de sus muebles. Pero las técnicas que él ha desarrollado a lo largo de dos décadas y media, para el caño cromado, el aluminio, la madera terciada moldeada y recortada, y sus experiencias con unidades modulares, están influenciando las creaciones de sus colegas en el mundo entero. Para comprobarlo bastará hojear las revistas especializadas. Se trata, sin duda, de una labor básica que tendrá influencia perdurable.

La casa bi-nuclear es, en el campo de la arquitectura residencial, un enfoque fresco del tema. Y la casa Geller, que publicamos en este mismo número, es la cristalización de la idea. La profusión con que esa vivienda ha sido publicada en las revistas más prestigiosas de los Estados Unidos y Europa, y los elogios que ha merecido, son el más elocuente índice de su valor, que sin duda nuestros lectores confirmarán.

En el Cambridge Memorial, Mr. Breuer ha procurado, como él mismo lo dice con una sencilla elocuencia insuperable, "apelar a las emociones del pueblo, no con águilas, altoparlantes y altura, sino con piedra, vidrio, luz y espacio, es decir, con los medios de la arquitectura". Y a fe que lo ha conseguido cabalmente.

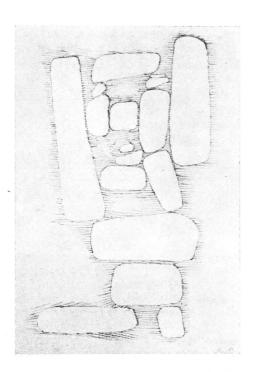
"Medios de la arquitectura" que han sido manejados con maestría insuperable en el cottage de Wayland, en el Pabellón de Bristol y en su propia casa, obras en las que la sensación espacial y la disposición de los elementos constructivos acusan la intervención de un creador de belleza, es decir, de un arquitecto.

#### EDITORIAL CONTEMPORA S. R. L.

Capital: \$ 51.000.00

SARMIENTO 643, BUENOS AIRES

TELEF.: 31 RETIRO 2574 Y 1893



#### EL LENGUAJE ARQUITECTONICO DE MARCEL BREUER

Un movimiento de renovación como el de la arquitectura de hoy representa una expresión diferente, sólo comprendida por aquellos que han sido educados bajo la misma disciplina. Todo movimiento de búsqueda, progresivo, va creando sin proponérselo, un nuevo lenquaje para poder expresar los problemas nuevos que surgen de la simplificación de los conceptos, de una nueva valoración de las cosas, producto del avance de la técnica, la cultura y de un nuevo sentido de orden. En este reajuste de valores la arquitectura contribuyó, gracias a la visión de ciertos arquitectos, a materializar mediante un nuevo sentido de planificación, lo que es expresión de deseos de los grupos con ideas sociales avanzadas, que luchan por la evolución siempre constante de los pueblos. Marcel Breuer, con la simplicidad y la falta de preconceptos en los métodos para la integración de la obra arquitectónica, con su profundo sentido crítico, viene encausando desde 1920 la vanguardia selecta de los que producen valores nuevos en la planificación, arquitectura y dibujo industrial. Su lenguaje está basado en la simplificación de la técnica constructiva, en el enfoque integral de cada uno de los problemas de planificación, de las estadísticas, a las que aprecia en su justo valor, en una visión de espacios.

de espacios. Su arquitectura no es forr

Su arquitectura no es formal. Es rica y es simple. Sus obras son mezcla de un claro concepto de integración de valores y de una intuición definida. Gracias a Breuer la relación función-estructura-materiales en el moblaje, evolucionó paralelamente al movimiento arquitectónico, aportando así el espíritu progresivo de la nueva técnica, a la simplificación del mueble, convertido en problema de estructuras. Breuer no cree en la existencia del Estilo Internacional, y piensa que "monumentalidad arquitectónica" es sólo simplicidad en los conceptos y en la técnica constructiva. Siente una pasiva indiferencia por los reaccionarios a todo movimiento renovador, así como la más viva admiración por los hombres y las obras que en sus respectivos tiempos aportaron renovación constructiva y fina sensibilidad emocional. El contacto con él, abre nuevos horizontes y sirve para confirmar la sencillez natural de los hombres con valores positivos. Invitado por la Universidad, Argentina ha prestigiado sus aulas con su incorporación, aunque transitoria, a la enseñanza de la arquitectura y planificación. Estudiantes de varias escuelas del país, y del Uruguay, llegaron hasta él en busca del "shock" espiritual que cambia el futuro profesional del estudiante y lo convierte en fuerza creadora.

Es que Marcel Breuer posee esa cualidad de maestro. Su obra y su personalidad son ejemplos para los arquitectos y urbanistas, y a la vez un punto de referencia básico para saber que saben y hacia donde van. Los que conocen íntimamente su obra y el movimiento arquitectónico del siglo veinte, la influencia que sus edificios, moblajes, etc. han ejercido en el planeamiento del vivir, los que se han sometido con disciplina y espíritu de investigación en el Bauhaus y en la Universidad de Harvard, bajo su constructiva enseñanza de la arquitectura, los que hemos tenido la inmensa suerte de trabajar con él y vivir de cerca su método de integración arquitectónica, sabemos que la extrema simplicidad en todos sus conceptos forma la base esencial

de su personalidad tan destacada.

#### MUEBLES 1921-1945

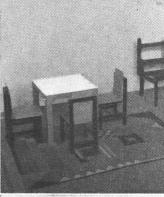
SIMPLIFICACION

Los muebles de Marcel Breuer se presentan aquí en 6 grupos:

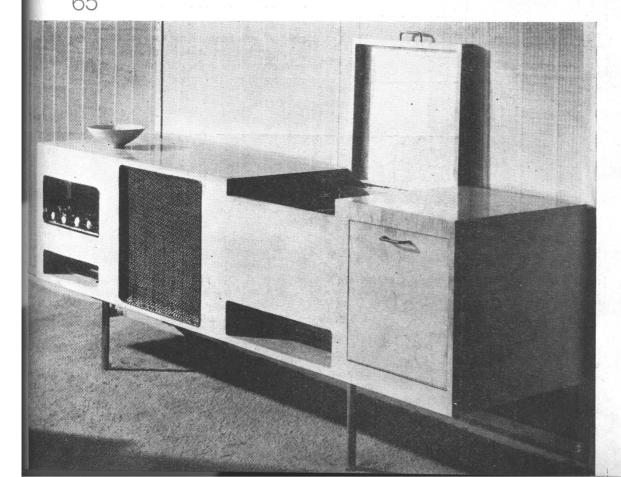
- a) Diseños mostrando su contribución a una mayor simplificación.
   La estética deriva de una clara acentuación de la construcción (págs. 377 y 378).
- b) Muebles en acero tubular (pág. 379).
- c) Muebles en unidades moduladas (pág. 380).
- d) Muebles en aluminio (pág. 381).
- e) Muebles en plywood moldeado (pág. 382).
- f) Muebles en plywood recortado (pág. 383).
- 65. Gabinete de radio y gramófono, con estantes para discos, etcétera. 1936.
- 66. Mesa de té. Madera negra pulida. 1921.
- 67. Tocador, silla y cama. 1923. Enfasis de las formas constructivas claras y elementales.
- 68. Muebles para niños. 1922. La silla de la derecha es similar a la reproducida en el número de septiembre, Fig. 2 y fué el punto de partida de los experimentos de Marcel Breuer en sillas, de varios materiales, experiencias que duraron 25 años.
- 69. Cama. 1928. La estructura de acero tubular provee manijas y patines que permiten trasladar con facilidad la cama.
- 70. Tocador con banqueta de aluminio. 1936.

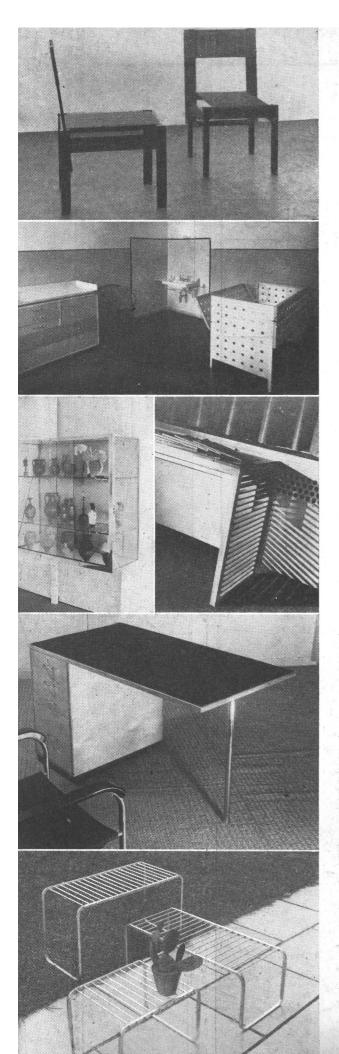
6667686970











#### MUEBLES 1921-1945 SIMPLIFICACION

71

72

75

76

74

73

71. Silla. 1924. Muestra la búsqueda de estructuras elásticas, delgadas, problema que luego encontró su solución en los muebles de acero tubular.

72. Muebles para niños. 1926. Uso del laminado delgado y perforado. Se obtiene un resultado práctico —ventilación— y al mismo tiempo uno estético: el uso de diferentes texturas, como se muestra también en la Fig. 74.

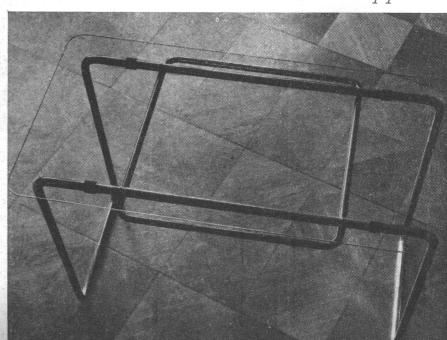
73. Vitrina con patas de acero 1929

75. Escritorio. 1930.

76. Mesas de aluminio. 1933.

77. Mesa de vidrio sobre estructura

tubular. Los anillos de goma se utilizan en este caso estructuralmente; no solamente fijan la tapa de vidrio a la estructura por adhesión, sino que sirven también de amortiguadores.



77

#### MUEBLES 1921-1945

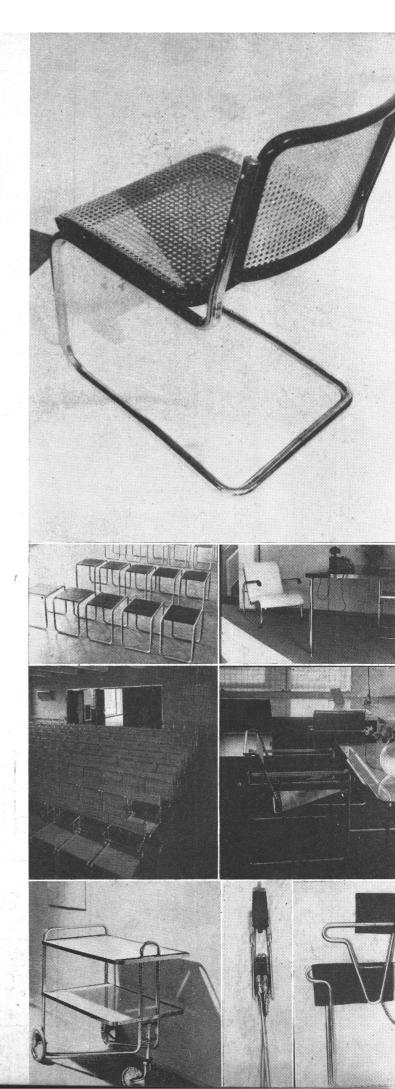
ACERO TUBULAR

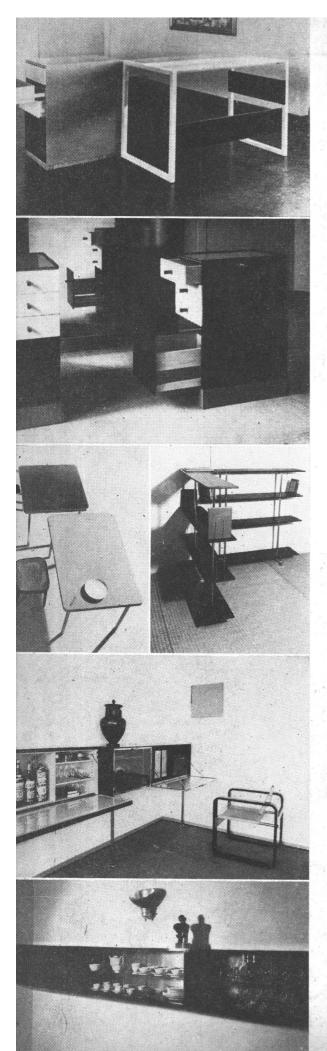
La invención de los muebles de acero tubular introdujo un nuevo material que vino a formar parte de nuestros interiores: un metal brillante, el cromo, con sus líneas finas, inmateriales, en contraste con las telas suaves, alfombras y barnizados. También trajo el mueble con estructura eláctica, confortable y liviana, transparente, fácil de levantar o deslizar sobre el suelo. Y aun más, introduce una nueva técnica: la estructura de una sola pieza curvada, francamente diseñada para una producción industrial económica.

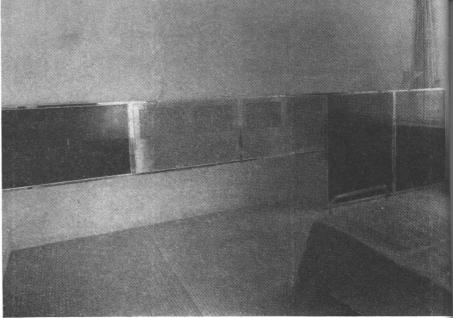
- 78. Primera silla tubular. 1925. Ver también Fig. 82.
- 79. Banqueta que puede ser usada ocasionalmente como mesa. 1926.
- 80. Butaca y mesa. 1928.
- 81. Butacas de teatro. 1926.
- 83. Mesita de servicio rodante, con bandejas separables, de material plástico. 1929.

84 y 85. Silla plegadiza.

78	
79	80
81	82
83	8485







MUEBLES 1921-1945 UNIDADES MODULADAS

86

87

90

91

88

89

Siguiendo su principio de llegar a las soluciones en forma lógica y no por variaciones caprichosas, M. Breuer desarrolló un sistema modular de unidades en 1924-25 y basó todo su moblaje en este sistema de medidas, que rigió sus diseños hasta aproximadamente 1937. Las Fig. 86 y 87 muestran unidades (1926) que pueden ser cambiadas para formar diferentes tipos de escritorios o tocadores.

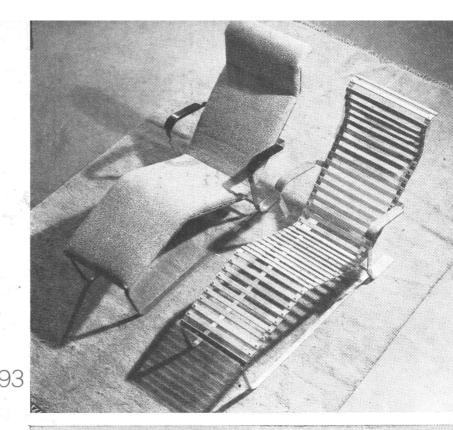
- 88. Mesas combinables (1929) con patas y tapas intercambiables, manufacturadas por la compañía suiza "Wohnbedarf".
- 89. Estanterías para libros, fabricadas también por "Wohnbedarf".
- 90 y 91. Unidades suspendidas para paredes, estandardizadas en sus dimensiones principales, usadas para los más variados propósitos: como ser, gabinete de radio y gramófono, para guardar porcelanas o cristalería; abiertos o con puertas de vidrio. La foto 90 muestra también la primera silla con estructura de plywood moldeado.
- 92. Unidades combinables basadas en el sistema modular, de construcción especial, hechas de láminas muy finas de terciado fijadas con perfiles, ángulos de metal, a una estructura interior desarmable. Algunas de las puertas con agujeros para la ventilación, para guardar de día las almohadas y sábanas, permiten así usar las camas como sofás.

#### MUEBLES 1921-1945

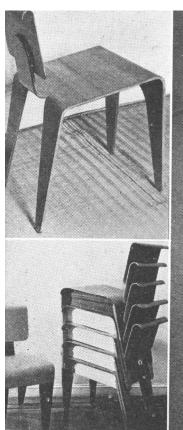
ALUMINIO

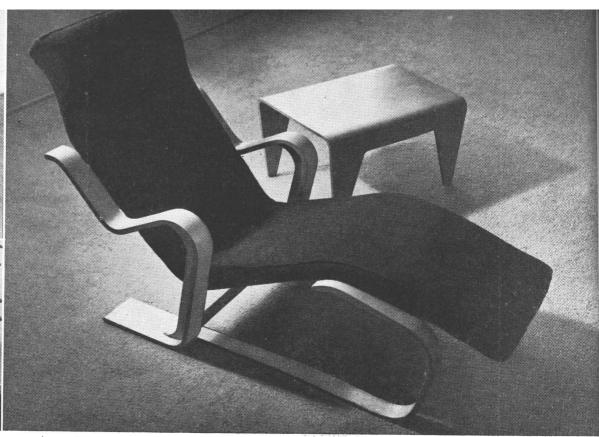
93. Reposera de aluminio, con tapicería renovable sobre colchoneta de goma espumosa. 1933. Otro material nuevo viene a formar parte de nuestro medio ambiente, con los requerimientos característicos a su construcción. (Ver Fig. 18 en el número de septiembre). El tubo no es el perfil adecuado para el aluminio, pues es más blando y fácil de mellar que el acero. Una barra sólida es cortada parcialmente y curvada para formar un nuevo marco elástico.

94. Silla de aluminio. 1942. Las patas del asiento se hallan detrás del frente del mismo, facilitando una cómoda posición de las piernas.









MUEBLES 1921-1945 PLYWOOD MOLDEADO

95	97
96	91

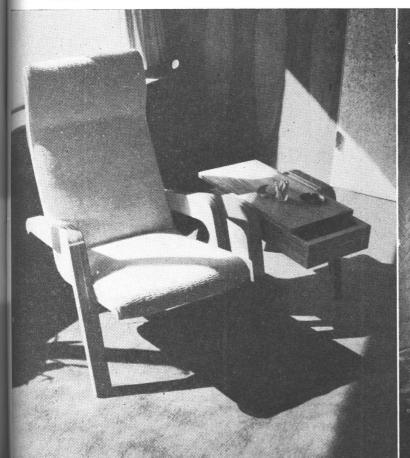
95, 96, 97. En Londres, 1935-37, Marcel Breuer fué contratado por "Isokon Ltd." para diseños empleando madera laminada. Sus muebles de plywood moldeado, hechos con chapas delgadas, llevan a la madera las livianas estructuras de sus modelos anteriores en acero y aluminio. La máxima simplicidad se logra con la mesita de la Fig. 97: solamente una pieza de laminado curvada sin ninguna pieza adicional.

MUEBLES 1921-1945 PLYWOOD RECORTADO

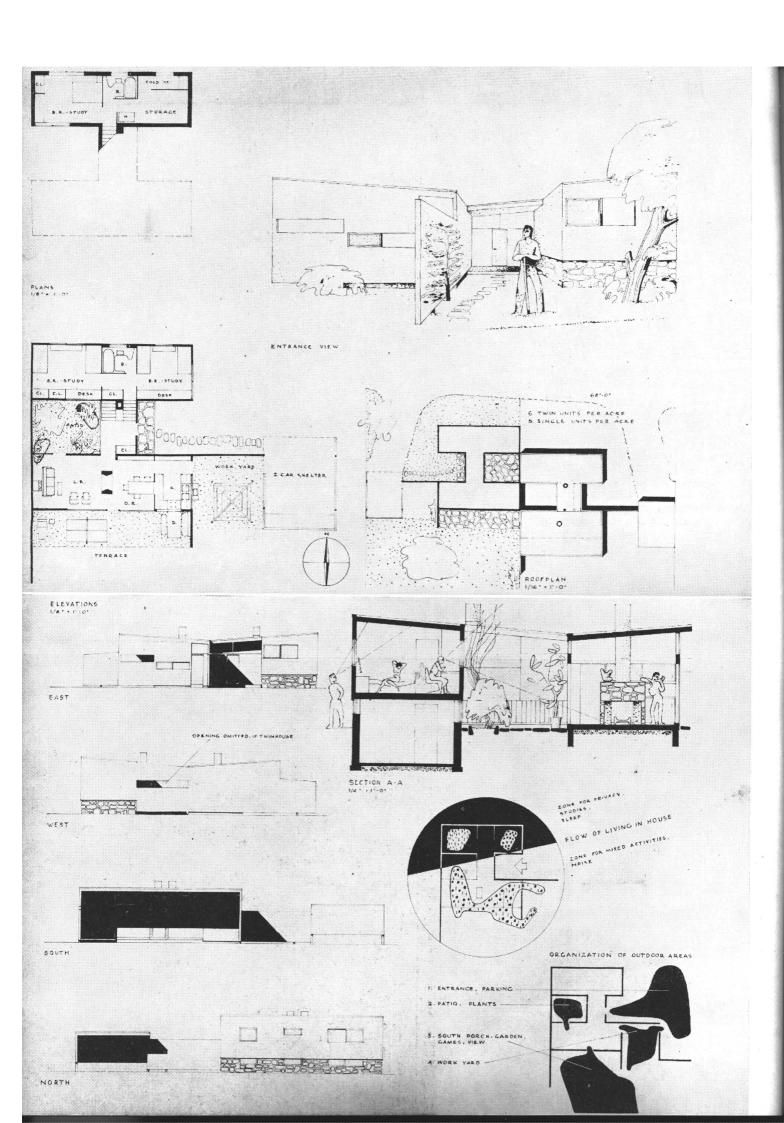
98, 99 101. Al mismo tiempo experimentaba con muebles de madera calada. Reconociendo el hecho de que el laminado plano tiene resistencia en ambas dimensiones, como una lámina de metal o una losa de hormigón armado cruzado, consiguió la dureza estructural de la trama, no curvando las láminas, sino con un método de recortado de una sola pieza, si bien la pérdida de sección de la lámina es una desventaja.

100, 102, 103. Para contrarrestar esta pérdida los muebles de Marcel Breuer en 1944 muestran una innovación: las patas de laminado están diseñadas para encajar una en otra. A causa de esto pueden ser cortadas de una sola pieza sin desperdicio. También utilizando laminado grueso calado en la dirección del esfuerzo consiguió soportes elásticos (ver Fig. 112).





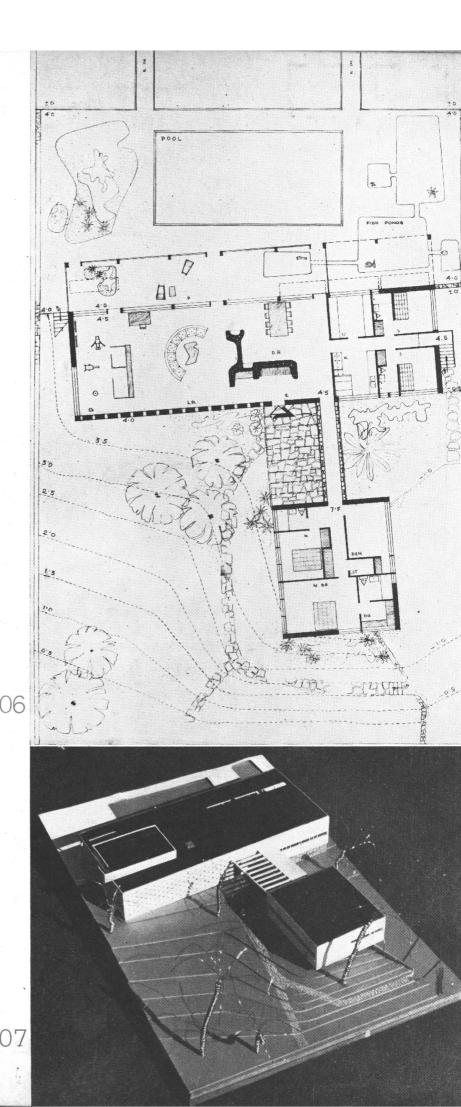




104, 105. "Binuclear House". 1942. Es evidente que el hombre de postguerra tendrá una vasta experiencia técnica. Su casa tendrá mayores servicios mecánicos y mayores comodidades, es decir, será más evolucionada que la casa construída en los tiempos de pre-guerra. Pero deberá ofrecer una mayor independencia. Los equipos mecánicos serán utilizados para proveer el color y el equilibrio necesarios a la vida, especialmente en la de aquéllos que regresan de la guerra. Podemos pensar que llegará un tiempo en que la creciente mecanización permita que el hombre reduzca al mínimo sus horas y jornadas de trabajo. Entonces deseará, naturalmente, poder utilizar todo su tiempo libre en su propia casa, la cual deberá convertirse en un instrumento de gran versatilidad.

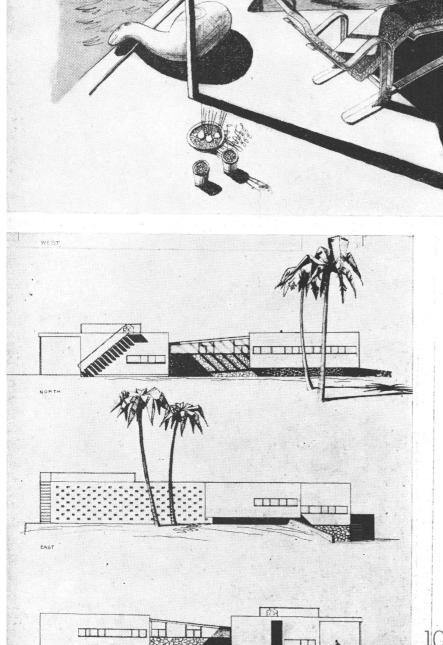
Este proyecto no es para una vivienda mínima, sino para un standard relativamente alto. Su costo calculado oscila alrededor de los 5.400 dólares, es decir, que corresponde a una entrada de 2.500 a 3.000 dólares anuales; pero representa, prescindiendo de los standards técnicos, una nueva orientación en la forma de vivir, que es sumamente importante de investigar.

Se prevén dos zonas independientes, unidas solamente por el hall de entrada. Una de ellas se destina a las actividades de vida en común, zona de estar, comedor, juegos, deportes, visitas, jardinería, música, es decir, a los aspectos dinámicos de la vida diaria. La otra, situada en un ala separada, se destina a los locales para estudio, trabajo y reposo; los dormitorios están proyectados en forma tal, que puedan utilizarse como lugares de estudio, absolutamente privados. Entre ambas zonas se proyecta un patio donde se podrán tener plantas y flores, el cual tiene comunicación visual directa con el living-room y hall de entrada, de los cuales forma prácticamente parte.



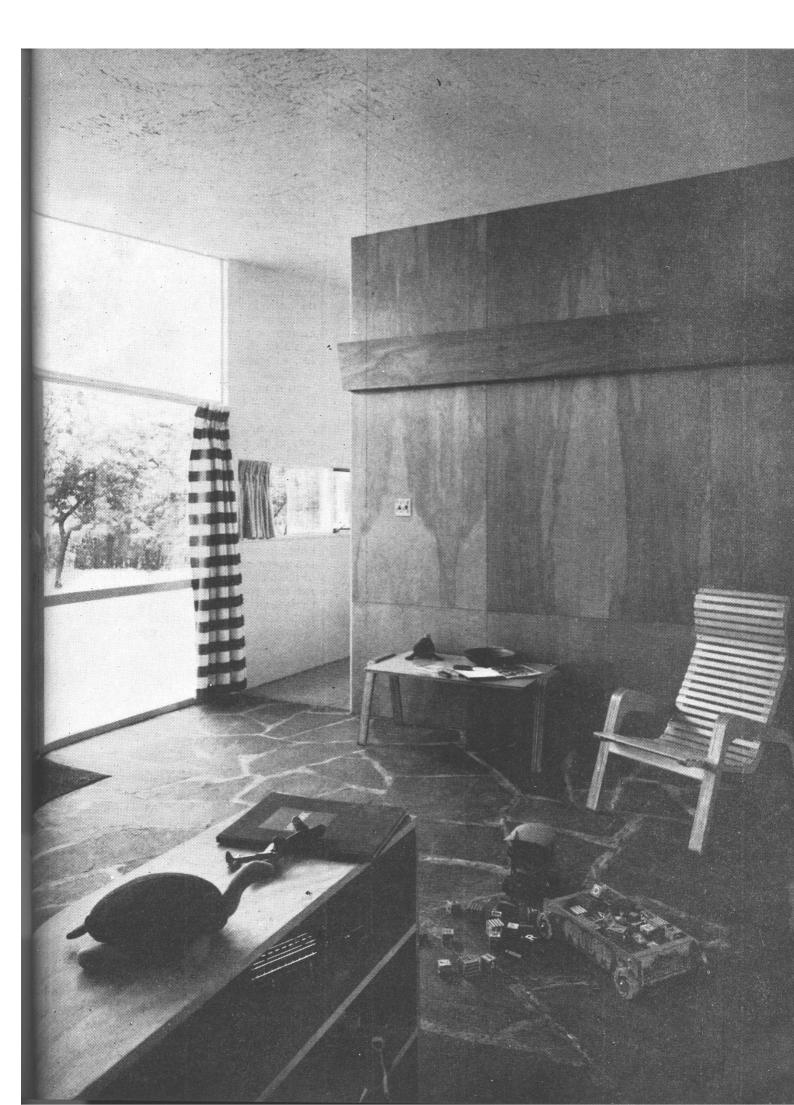
106, 107. "Florida House". 1937. Diseñada con el mismo principio de la anterior.

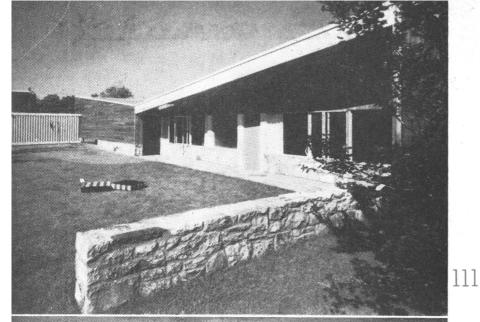




108, 109. El porch de la "Florida house" está entre la casa principal y la piscina de natación; hay también allí varios estanques para la cría de peces, un "hobby" del cliente. Las paredes son de piedra y hormigón, a veces perforadas.

110. La "Geller house". 1944. El cuarto de juegos, vista tomada hacia uno de los dormitorios de los niños.









#### GELLER HOUSE - 1944

La teoría que ha dado lugar al proyecto de esta casa, es que la privacidad y separación que se asegura a los dormitorios en las casas de dos plantas, es una característica deseable en todos los casos; y para asegurarla en la vivienda de una planta, el proyectista separa deliberadamente todo el ala de dormitorios y cuarto de juegos, de las zonas de vivir de la casa. conectando ambos espacios por medio de un pasaje que, desde que viene ubicado en el centro de las dos mitades de la construcción, lógicamente sirve como hall de entrada. Este es, esencialmente, el concepto "bi-nuclear".

La familia consiste de un matrimonio con tres hijos muy vivaces. Todos los elementos, a través del plan, reflejan el hecho de que se trata de una casa que los chicos

"van a utilizar".

El carácter del proyecto no refleja el deseo del arquitecto de hacer algo nuevo. Más bien, es un esfuerzo de edificar, con el propósito de crear el adecuado ambiente para esta familia, en particular. Recordando que hay tres chicos sanos -y por lo tanto activos y barulleros-, es razonable asegurarles los necesarios cuidados y también el espacio donde hayan de crecer. El deseo de los padres era darles suficiente espacio donde pudieran hacer lo que quisieran, aunque aquél debía estar suficientemente vinculado con el resto de la casa, de manera de asegurar una razonable vigilancia. También se deseaba, en cuanto fuera posible, centralizar las cosas, evitar los pasos innecesarios y, sobre, todo, las escaleras. Este criterio básico ha determinado el partido del proyecto.

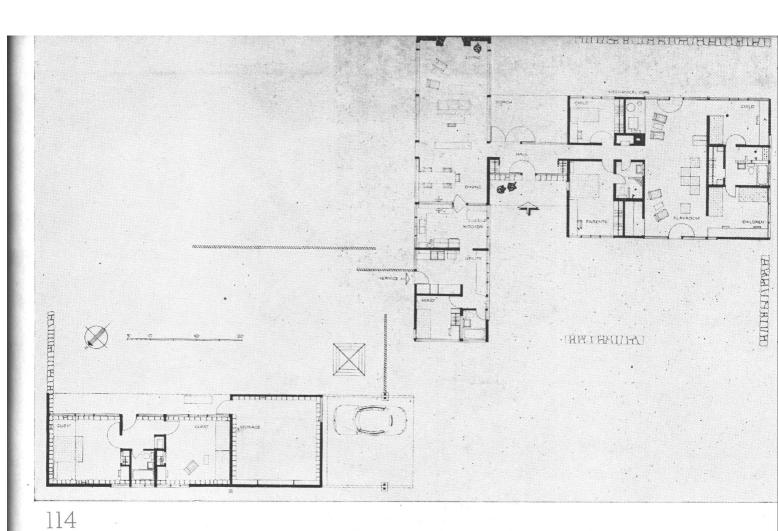
La casa de una planta elimina las escaleras. Para separar la zona destinada a los niños —y los dormitorios— de la parte de vivir, se adoptó el recurso de las unidades separadas, unidas por el corredor y el pórtico cubierto. Para economizar recorridos inútiles, este elemento que vincula las dos partes separadas está lo más al centro que ha sido posible.

La división funcional de la casa está muy directamente expresada en la fachada por las dos pendientes del techo hacia el centro de la casa; esta pendiente de los techos permite grandes superficies de ventanas en la parte de vívir.

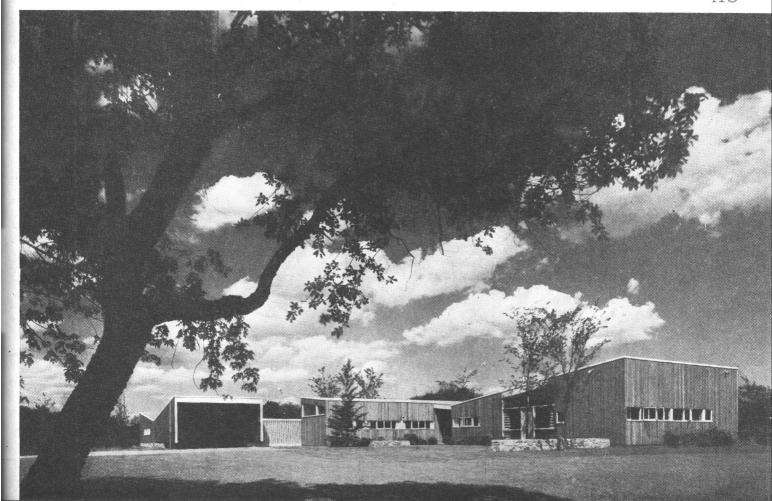
- 111. Paredes bajas definen una zona privada para la casa de huéspedes.
- 112. La mesa del comedor está colocada contra la ventana.
- 113. En los interiores, los efectos son el resultado del contraste de los materiales: piedra, vidrio, material del cielo raso,, alfombras.

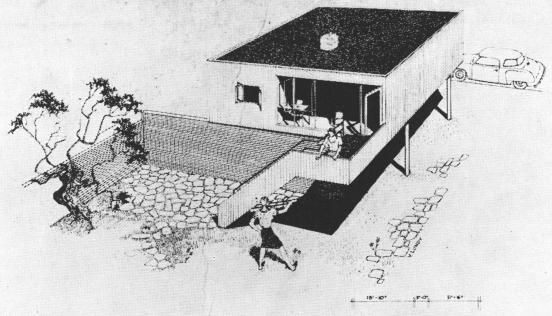
170

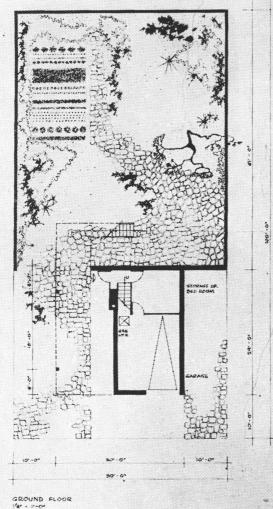
11.



114, 115. Lo más notable de esta casa Geller es el extraordinario grado de integración de todos los elementos: plano, estructura, terminado, amueblamiento y jardinería.



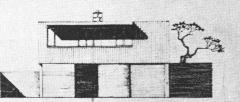


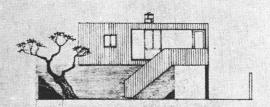


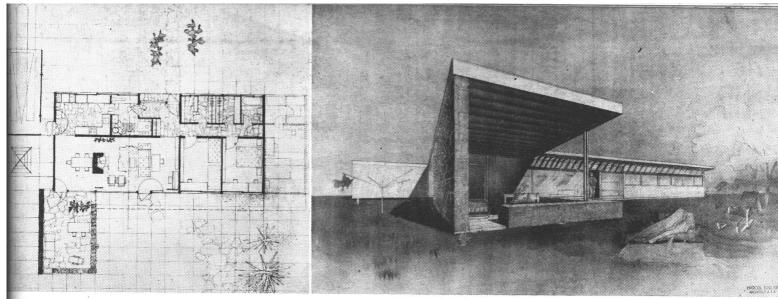


TOTAL CUBAGE

VH-B Marret Brewer





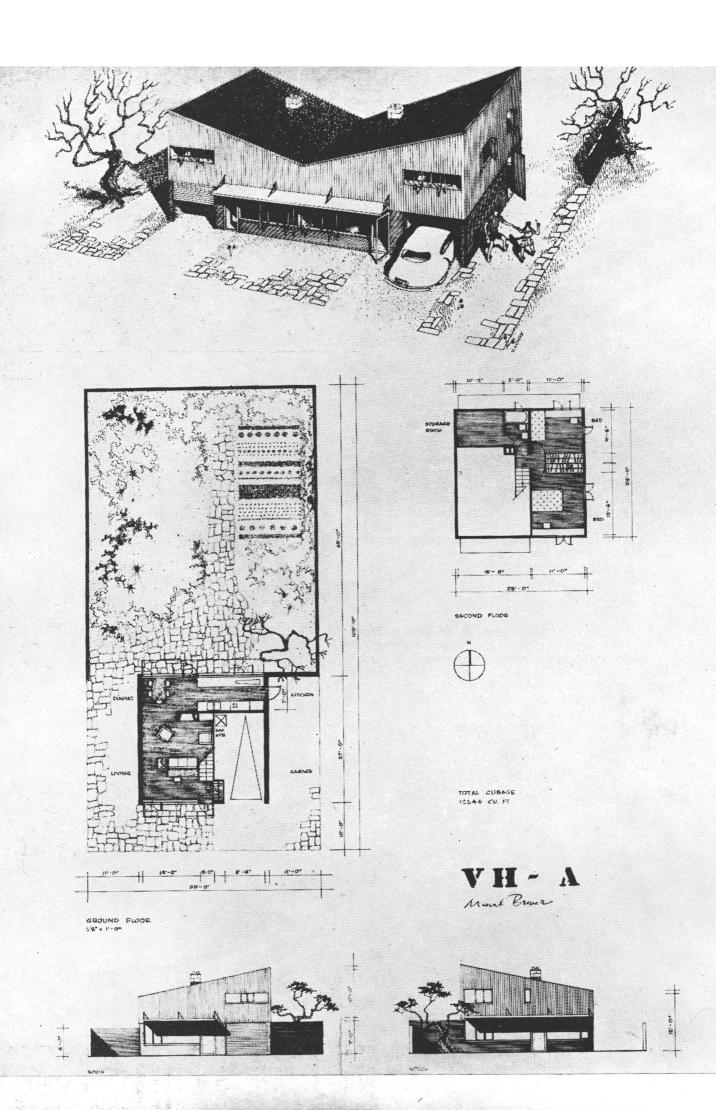


117

# ESTUDIOS PARA UNA CASA PEQUEÑA

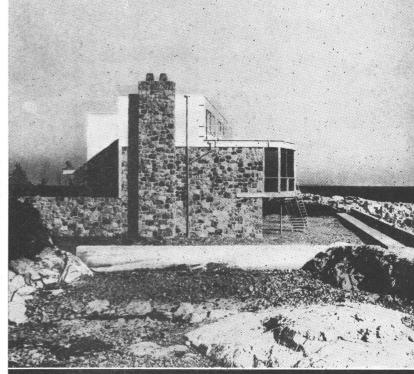
116. El estudio VH-B para una casa pequeña. El Gobierno de Estados Unidos, en 1945, en su "Programa de Alojamiento para Veteranos", usaba un pequeño lote standard de 15 por 30 metros. La vivienda propiamente dicha (sala de estar, cocina, dormitorios, baño, pórtico) está a un mismo nivel, elevado, con el garage, depósito, estacionamiento, debajo, al nivel del jardín. Se ha procurado la más extrema economía mediante la más simple modulación arquitectónica.

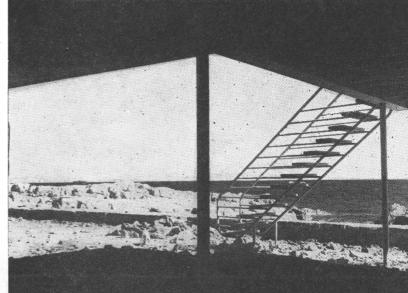
117, 118. Otra de las casas pequeñas de Marcel Breuer (1943); en este proyecto todas las dependencias de servicio (cocina, calefacción, lugares para almacenamiento y roperos, baños, etc.), han sido puestas hacia la calle y todas las zonas para vivir, hacia el jardín. El proyecto permite añadir más tarde un tercer dormitorio y un segundo baño, sin perturbar mayormente la estructura existente. Las zonas exteriores han sido cuidadosamente organizadas: el garage y el porch cubren el patio de servicio, dando privacidad al jardín.

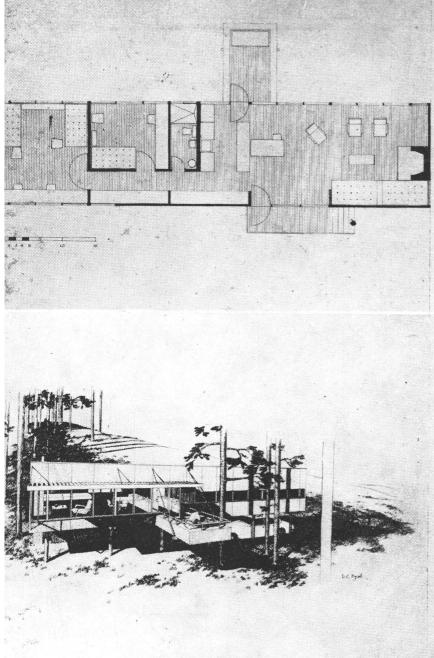


119. El proyecto VH-A, pequeña casa para un veterano de la guerra, utiliza un living room de doble altura, con dormitorios tipo balcón.

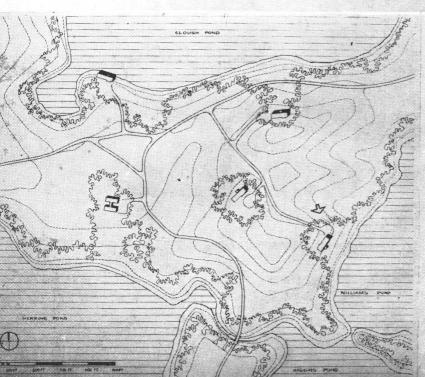
120, 121, 122. Casa en Cohassett, Mass. (1938). Construída parcialmente con la piedra color herrumbe y gris de la orilla del mar. La casa está elevada con respecto al terreno y a veces el mar entra por debajo; ella soportó el gran huracán de 1938, sin sufrir daños. La explicación de Mr. Breuer: "La tormenta sopla por debajo y no crea detrás un peligroso vacío" (En colaboración con Gropius).

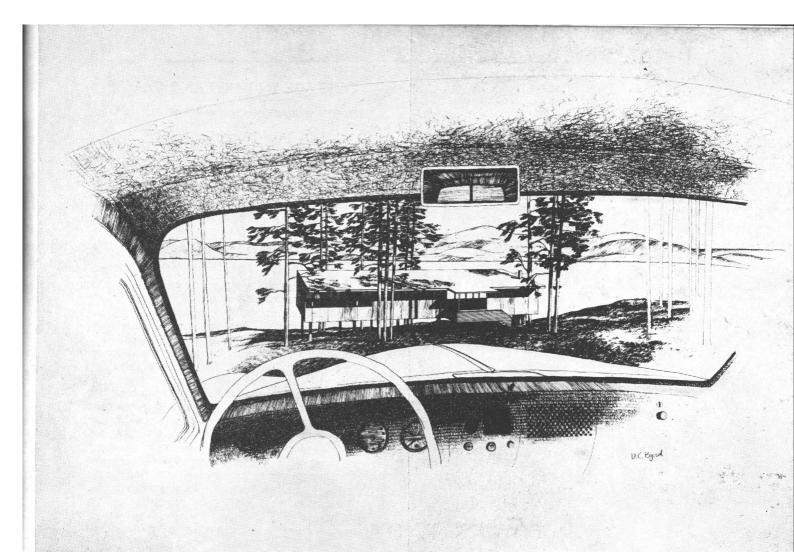


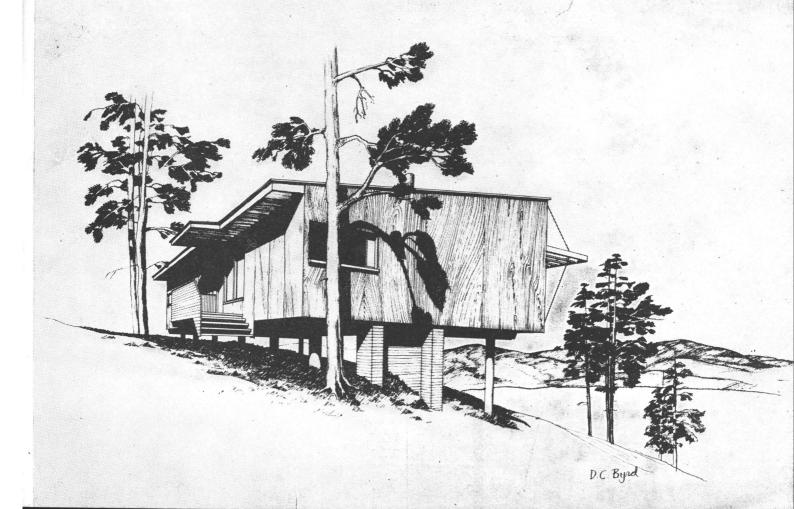


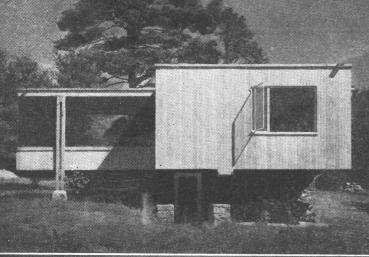


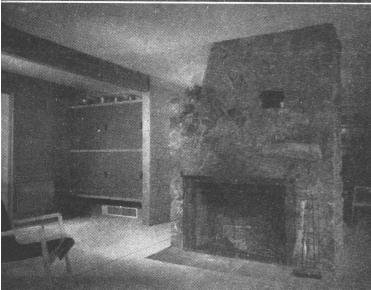
123. En este sitio, ubicado entre cuatro lagunas, Breuer ha proyectado una comunidad de cinco casas ubicadas en los claros del pinar que cubre el terreno. El proyecto que aquí publicamos corresponde a la casa que Breuer ha ideado para su propio descanso. Es de forma larga y estrecha, abriéndose en cada tramo haçia el este y sudeste. Las ventanas corren a todo lo largo del frente permitiendo una vista ininterrumpida sobre tres de las cuatro lagunas. El muro este de la habitación principal, es de vidrio, y está protegido por un alero con "louvers" del sol matinal que es muy cálido en la zona.

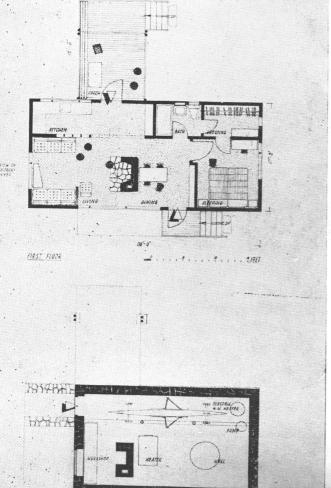












#### COTTAGE EN WAYLAND (MASS.)

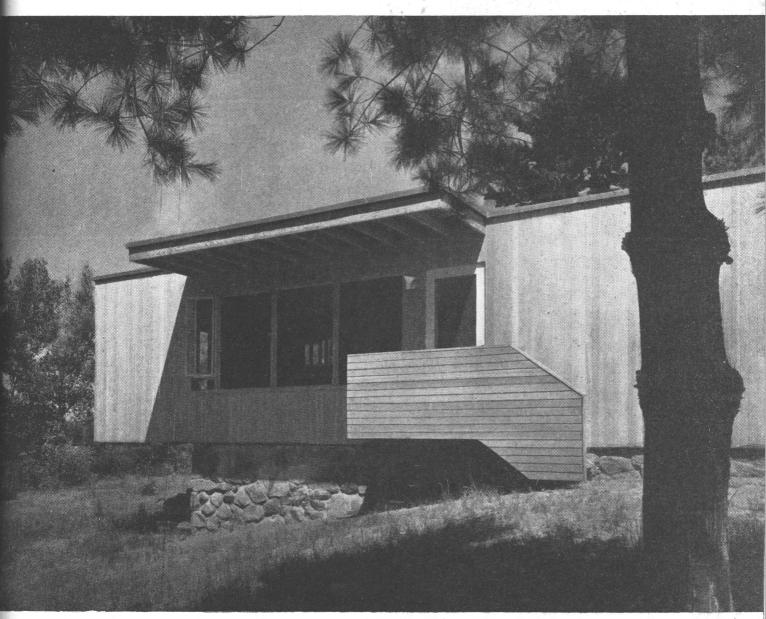
EN COLABORACION CON W. GROPIUS

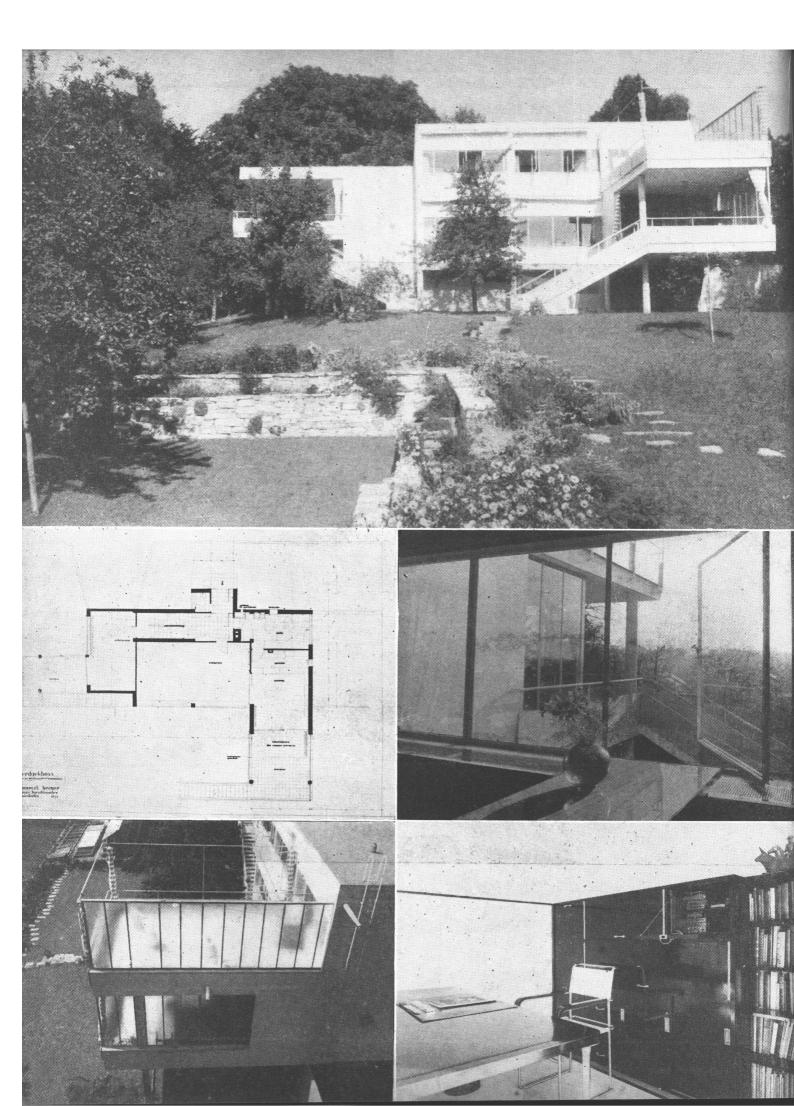
128

En este pequeño cottage encontramos algunos aspectos técnicos de gran interés. La construcción del mismo es de madera y los tabiques exteriores actúan, ellos mismos, como elementos resistentes, permitiendo así construir un voladizo de dos metros cuarenta, sin necesi-dad de grandes vigas. También resulta posible utilizar grandes aberturas sin necesidad de aumentar la sección de los dinteles. La escalera de acceso a la casa y el parapeto de la misma ofrecen también interés constructivo. El parapeto es de madera machihembrada y la parte del mismo que acompaña la pendiente de la escalera, queda suspendida del descanso. Esta placa sólida, similar en su forma de trabajo al terciado, soporta los escalones. Para sostener el techo del porch, se utiliza un tipo de columna doble que permite obtener una unión simple y absolutamente rígida con la viga.

La chimenea central es la característica más llamativa en el interior del cottage, y separa la zona de estar del comedor. Esta vivienda comprende además un dormitorio, un amplio cuarto de vestir y un baño. La zona de estar se comunica directamente con la cocina y a través de ella con el porch.

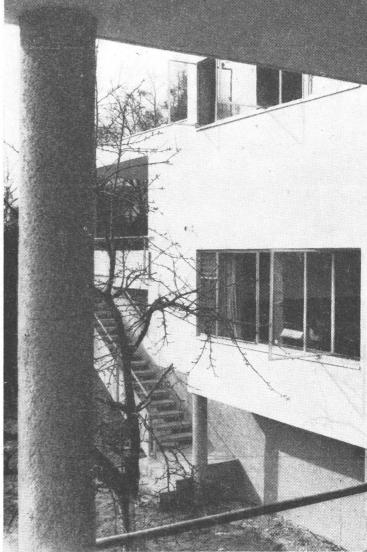


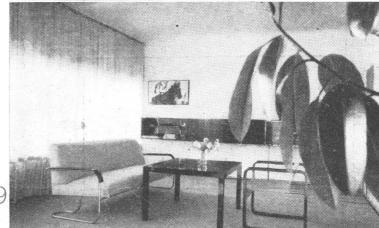


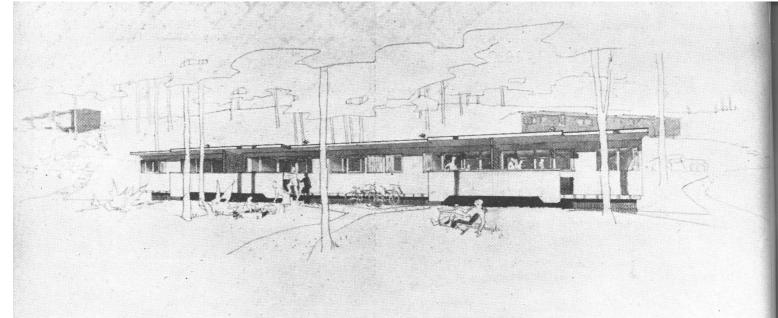


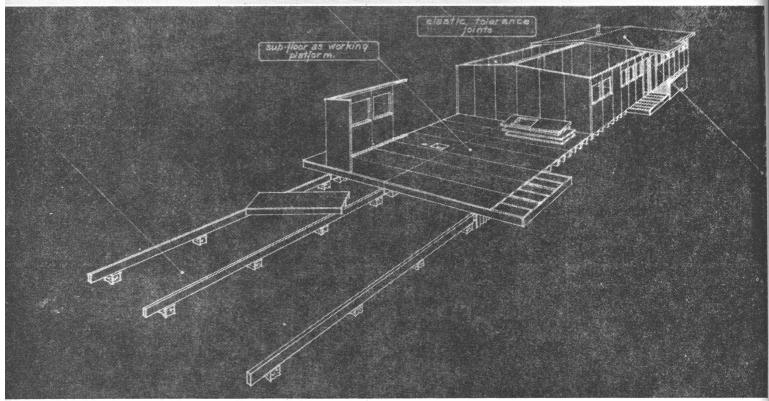
#### CASA EN WIESBADEN - 1932

132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139. Una de las primeras casas de Marcel Breuer, destruida ahora por los bombardeos. Esqueleto de acero, ventanas pivotantes (134), toldos para proteger del sol, vidrios depulidos para privacidad, reforzados por cables de tensión y barras horizontales que se proyectan desde la pared (135). El estudio (139) a nivel del suelo, con su propio porch. El pórtico sud del tipo balcón saliente, es comedor al aire libre en verano, invernáculo en invierno, con paredes de vidrio removibles.



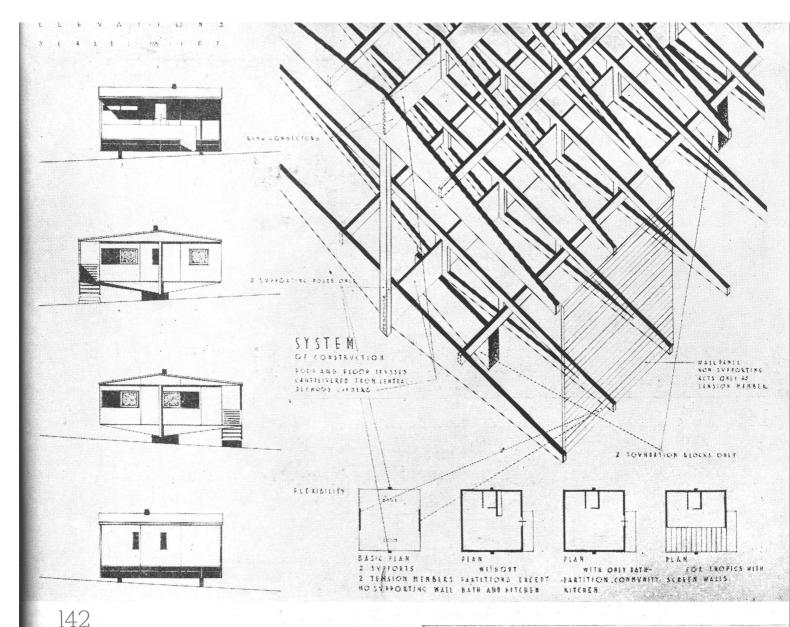




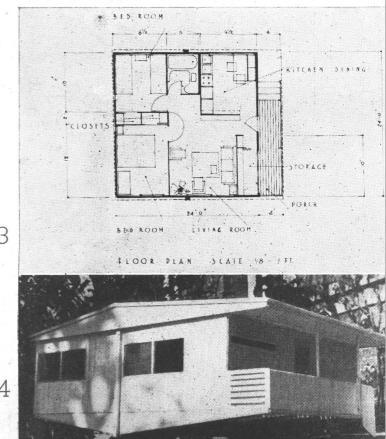


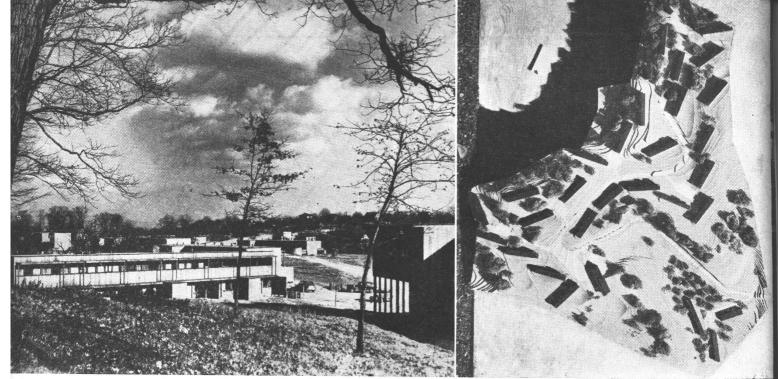
l40

140 - 141. El sistema de prefabricación "yankee portables" (1941) emplea una técnica que se ajusta a las facilidades de carpintería de cualquier zona de los Estados Unidos.



142 - 143 - 144 El sistema de prefabricación "PLAS-2-POINTS", emplea métodos de producción industriales avanzadamente evolucionados: paredes de "plywood", ventanas corredizas, vigas encoladas. Marcel Breuer razona que las partes más costosas de la casa son aquellas que están en contacto con el suelo. Para evitar los cimientos, las excavaciones, etc., hace la estructura en cantilever sobre dos zapatas de fundación y evita costosas complicaciones aún sobre un terreno en pendiente. La casa entera pesa tres toneladas. Los paneles de muros, no portantes, sirven solamente como miembros de tensión, equilibrando las vigas de techo y piso, salientes hacia los dos extremos. Todas las paredes exteriores e interiores son intercambiables.





145 to signared PARTY WALL PARTITION FIXED SASH Conc : Steps MOVABALE SASH Screen DOOR JAMB WINDOW & DOOR DETAILS - Causing Ceaux Staing -5-6 END WALL CONSTRUCTION 8:6%\* 4"x6"x14"8lock 4"x4" Post SUMMER FALL EQUINOX - WINTER SIXIQ FACES OF SIXIQ FACES SOURCE SOURC 147 • гногоройа Свет Stary - - эт эт нас STUD WALL SECTION SUNSHADE DETAIL SUN DIAGRAM

## viviendas en new kensington (penn.)

EN COLABORACION CON W. GROPIUS

Generalidades. — La ciudad del aluminio en New Kensington cerca de Pittsburg, fué construída en 1942, durante la vigencia del programa de Defensa del Gobierno estadounidense. Este proyecto comprende 250 viviendas y un centro comunal. Del total de éstas, 60 son de tres dormitorios, 150 de dos dormitorios y 40 de uno. Las últimas son de una sola planta. El centro comunal comprende un local de asambles, uno de economía doméstica, un taller de artes y oficios y una zona de juego para niños en edad pre-escolar. El precio-promedio por vivienda es de 3.280 dólares.

Este es uno de los catorce proyectos construídos durante esta época en Pittsburg y dado que era parte de un vasto programa de emergencia resultaba esencial la rapidez de su construcción. A excepción de uno de ellos, fué el más económico de todos.

**Planta de conjunto.** — La ubicación irregular de las viviendas, generalmente a distintos niveles, deriva de la orientación, vistas y variables cotas del terreno. Este presenta una gran hondanada que obligó a agrupar las viviendas en las partes más altas del mismo. La orientación de las zonas habitables es el sud. Las viviendas de una sola planta están ubicadas en el borde de la hondonada, y debido a los pronunciados desniveles de esta zona, fué necesario ubicarlas sobre pilotes de acero. La altura de los mismos varía con las cotas, evitándose en esta forma los trabajos de relleno.

Las viviendas. — Las de dos dormitorios comprenden, además, una sala de estar de 15.5 metros cuadrados y una cocina-comedor de una superficie aproximada de 9 metros cuadrados. Los dormitorios son de 10.5 y 14 metros cuadrados respectivamente, incluyendo el espacio ocupado por los placards.

Las viviendas de tres dormitorios tienen igual superficie con el agregado de un dormitorio de 11.5 metros cuadrados, el cual está orientado al norte y proyectado hacia el exterior con respecto a la planta baja; está construído totalmente en madera y apoyado sobre pies derechos.

Las viviendas de un dormitorio son de dos tipos: tipo terraza y apareadas o unidades gemelas. En las primeras, el dormitorio está separado del living por un tabique mientras que en las otras, esta separación se hace por medio de una cortina. La superficie combinada de sala de estar-comedor-cocina-dormitorio es aproximadamente de 37 metros cuadrados y la superficie total cubierta es de 48 metros cuadrados.

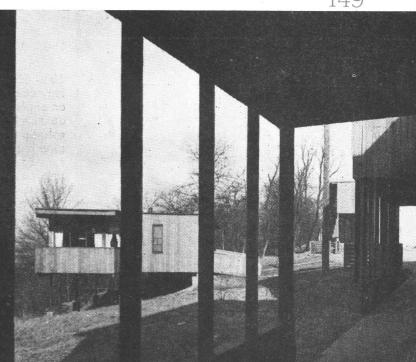
Las unidades gemelas o apareadas tienen un porch cubierto, en voladizo desde el extremo del living.

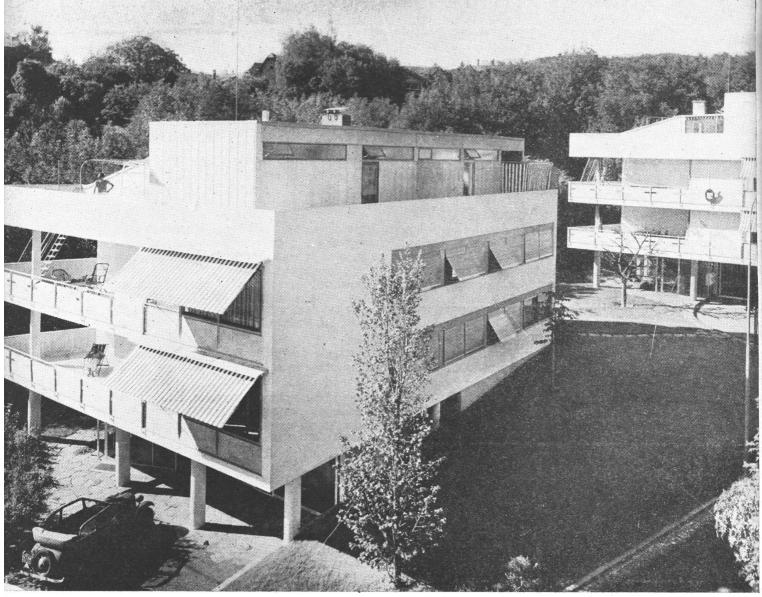
**Nota final.** — Después de haberse habilitado estas viviendas Marcel Breuer realizó una visita al lugar, donde recogió las siguientes impresiones.

Inquilinos —principalmente aquellos de la clase obrera— parecen satisfechos. Los alquileres de 32, 34 y 38 dólares de las casas de 1, 2 y 3 dormitorios respectivamente, se juzgan razonables, considerando que en ellos están incluídos los servicios de calefacción a gas, gas de las cocinas, luz eléctrica, heladera y agua caliente. Los inquilinos encuentran buena la distribución y construcción de sus viviendas. La aislación térmica resulta excelente. Objetan que se haya utilizado madera natural en el exterior, pero deducen que fué debido a un programa muy económico que no permitió utilizar ladrillos. En consecuencia se ha sugerido que la madera al exterior debiera pintarse. El edificio comunal debe ser ampliado agregándosele una nursery. En un principio se utilizó una casa desocupada para estos fines. El inconveniente principal de este barrio residió en que sólo fué posible utilizar un 25% de los fondos destinados a arreglo de jardines. Los obreros de guerra que ocupaban estas viviendas, las han ido abandonando en razón de que las fábricas de aluminio se han ido trasladando progresivamente al valle del Tennesee. Así es como esta pequeña unidad vecinal no sirve ya más a los fines propuestos cuando se comenzó el proyecto, pero contribuye hoy a solucionar el grave problema de la vivienda insalubre.

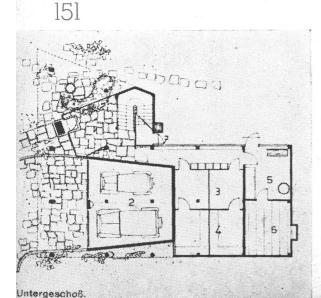


148





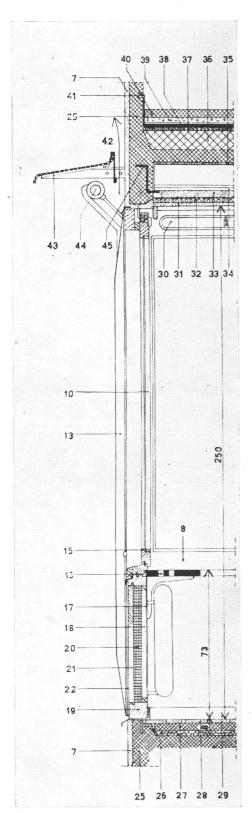
DEPARTAMENTOS EN DOLDERTAL (ZURICH) - 1934 EN COLABORACION CON A. y E. ROTH



150. Vista sud.

151 - 153 - 154. El subsuelo, planta baja y planta típica. Hay cinco departamentos en cada edificio: dos con estudios en el piso superior; uno con tres dormitorios, estudio y cuarto de servicio en el primer piso; uno con dos dormitorios, estudio y cuarto de sirvienta y otro de una habitación en la planta baja. Cada departamento tiene su propio balcón o terraza y proporciona al inquilino la misma comodidad que una casa privada, con la ventaja de que lo libera de la preocupación del mantenimiento del edificio. Los dormitorios son lo suficientemente grandes para ser usados durante el día para los chicos, como living rooms, etc.

155. La escalera de reconstituído gris, mayólicas blancas, paredes a la laca color gris claro. Toda la escalera gira alrededor de un núcleo de hormigón armado, independiente de la estructura principal, que es de acero.



Corte vertical de la ventana de la apieza de estar.

7. Revoque fino.8. Hoja ventana, cristal 6-7 mm.

13. Arm. hierro T 50/60 mm. 15. Canaleta condensación,

aluminio.

17. Placa fibra madera dura, 5 mm.

Espacio de aire.

19. Marco.20. Placa "Perfecta" 4 cm.21. Revestimiento 24 mm.

22. Eternit 8 mm.

24. Postes baranda 45/45 mm.

mm.
25. Horm. armado.
26. Corcho molido 20 mm.
27. Losa flotante hormigón
5 cm.

28. Mosaico madera 10 mm

29. Zócalo 6 cm.

30. Aireador. 31. Revoque cielo raso. 32. Placa "Perfecta" 25 mm.

33. Envarillado.

34, 35. Capa junco aislación.

36. Hormigón sobre escoria 37. Corcho 20 mm. 38. Techo 3 capas alquitr. granza. 39. Granza y arena.

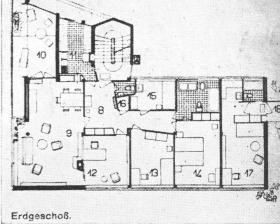
40. Losas hormigón.

Chapa unión, cobre. 41.

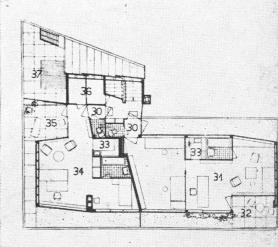
42. Ranura ventilación.43. Alero de eternit 10

mm. 44. Persiana arrollable.

45. Viga de carga hierro Z 140/60 mm.

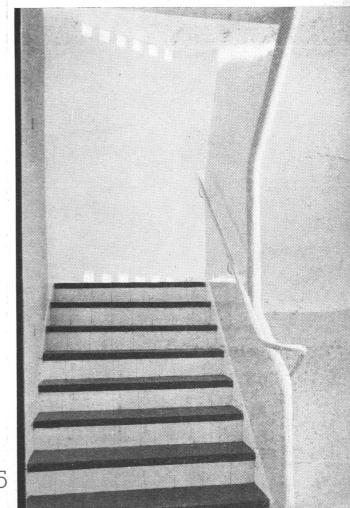


153



154

Lachgeschoß. M. 1:300.



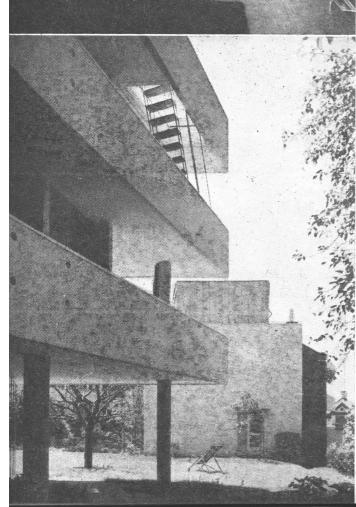




157. Las chimeneas en los living rooms, en hormigón.

157

158. Vista norte.

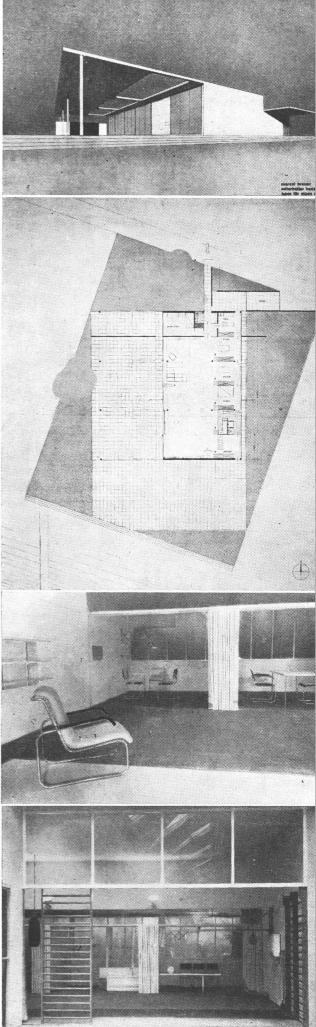


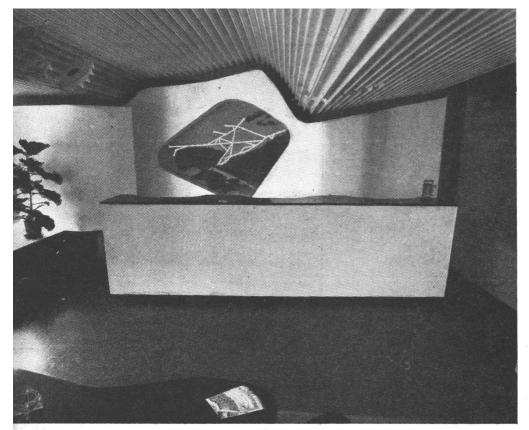
159. Perspectiva de la casa que fué levantada por la "Bauausstellung" en Berlín.

160. La planta. Toda la casa (en una planta), excepto la parte para huéspedes y la cocina, está constituída por un solo ambiente, subdividido por tabiques plegadizos y muebles en espacios especializados: para bañarse, vestirse, dormir, estudiar, comer y espacios más grandes para estar y hacer ejercicio. La terraza es cubierta, con aberturas para el sol, cerca de la piscina o lago para actividades al aire libre.

161 - 162. Dos interiores que muestran las divisiones mediante tabiques plegadizos.



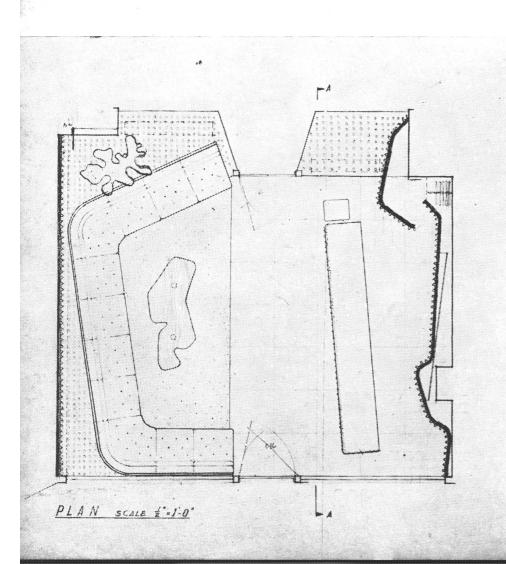




#### OFICINA DE PASAJES-1945

EN COLABORACION CON HUGH STUBBINS Jr.

163



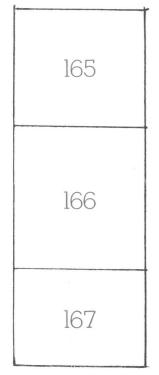
163 - 164. Oficina de pasajes de la Eastern Airlines, Boston. Divisiones de yeso se encurvan al azar de las formas de la estructura existente: vigas, salientes, etc. Ellas configuran un espacio fluente, con terminados definidos: la corrugación de paredes y cielo raso, las rejas de metal perforado de las ventanas, los cambios rítmicos de los colores básicos de la tapicería de los asientos: rojo, azul, amarillo, gris. Todos los otros colores: gris pálido y negro.

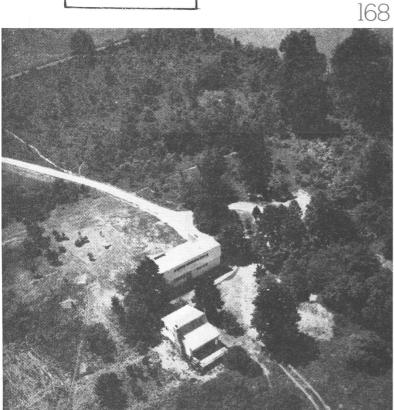
165. Interior del Pabellón de la Exposición de Bristol. 1936. Piedra, plywood, vidrio. Mueble en unidades moduladas.

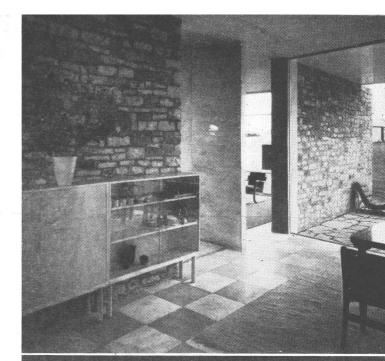
166. La casa Ford en Lincoln, Mass. 1939. En colaboración con Walter Gropius. Las ventanas que dan al sud están protegidas por aleros.

167. Casa en Ashville, N. C. 1940. El hall de escalera es una unidad abierta, separada, conectado con la casa de dos departamentos por un puente cubierto.

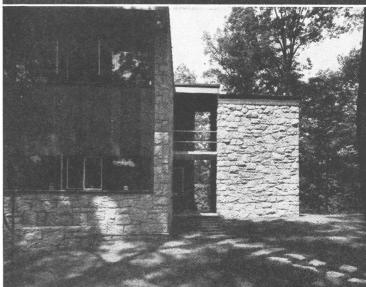
168. Casa y estudio en Newtown, Penn. 1939.

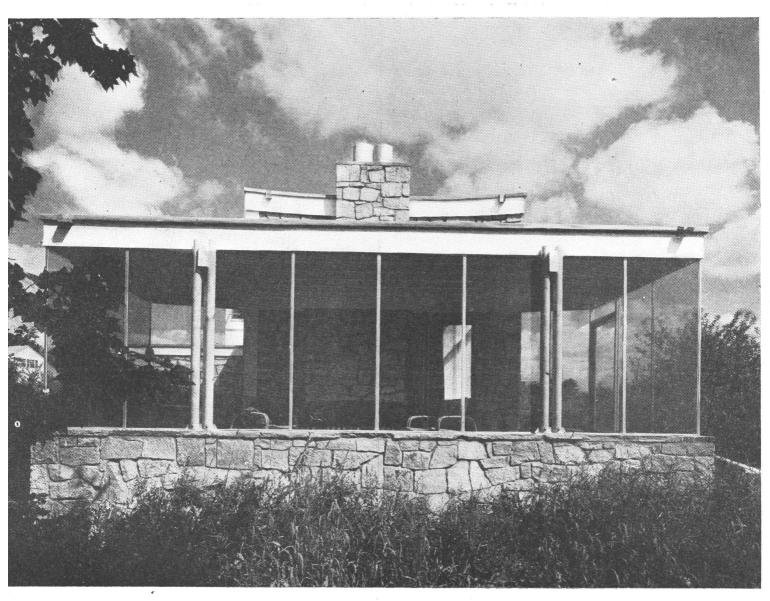








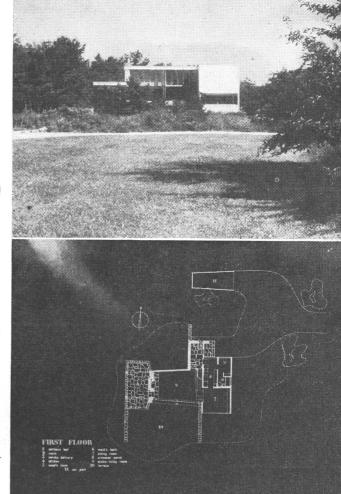




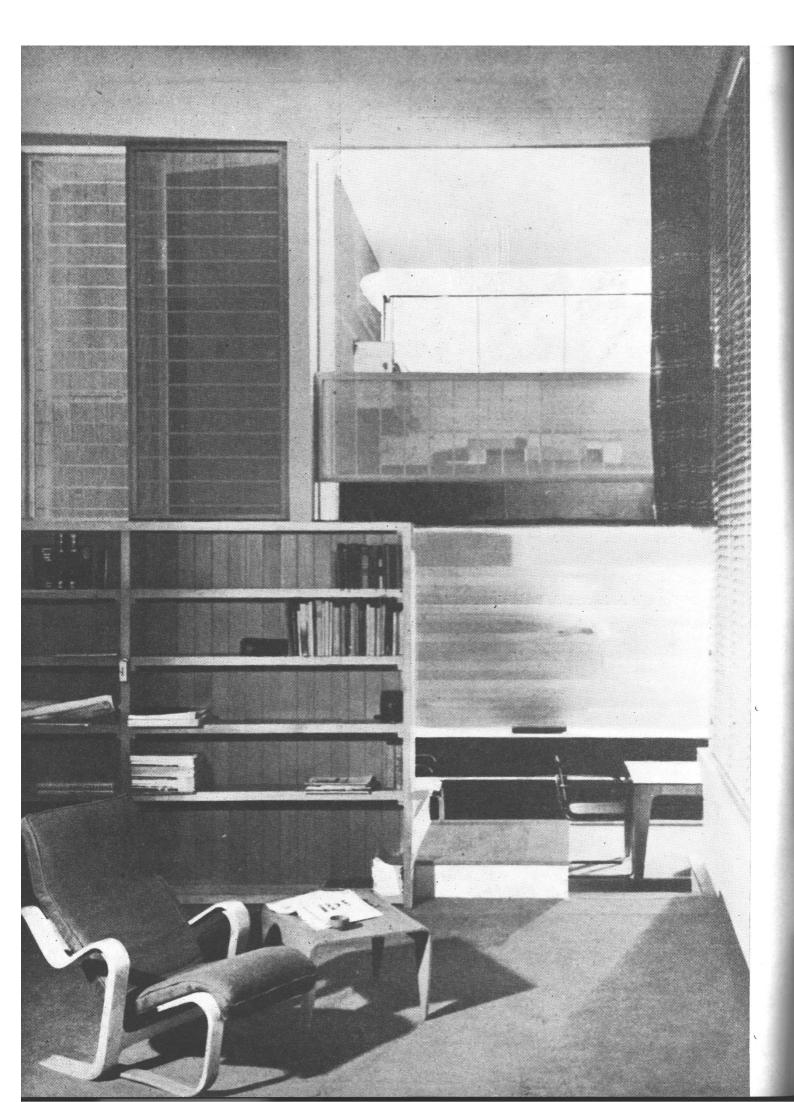
#### CASA DE MARCEL BREUER EN LINCOLN

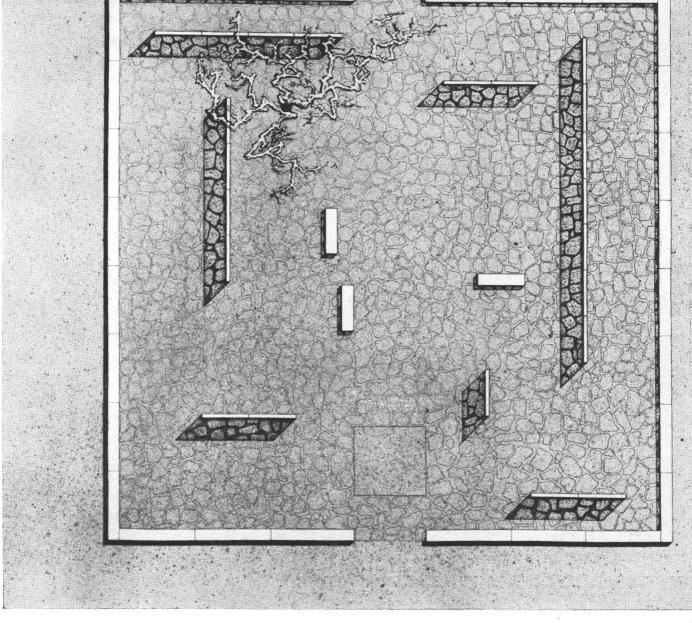
EN COLABORACION CON W. GROPIUS

- 169. El porch con tejido de alambre es un living room al aire libre.
- 170. Vista sud con protección contra el sol y "louvers" sobre la pared de vidrio.
- 171. La planta baja. Subsuelo debajo del living room. Dormitorios tipo balcón y baño sobre la parte comedor, cocina, cuarto de sirvienta. Véase figura 31 en el número de Setiembre.
- 172. Entrada de la casa de Breuer en Lincoln.









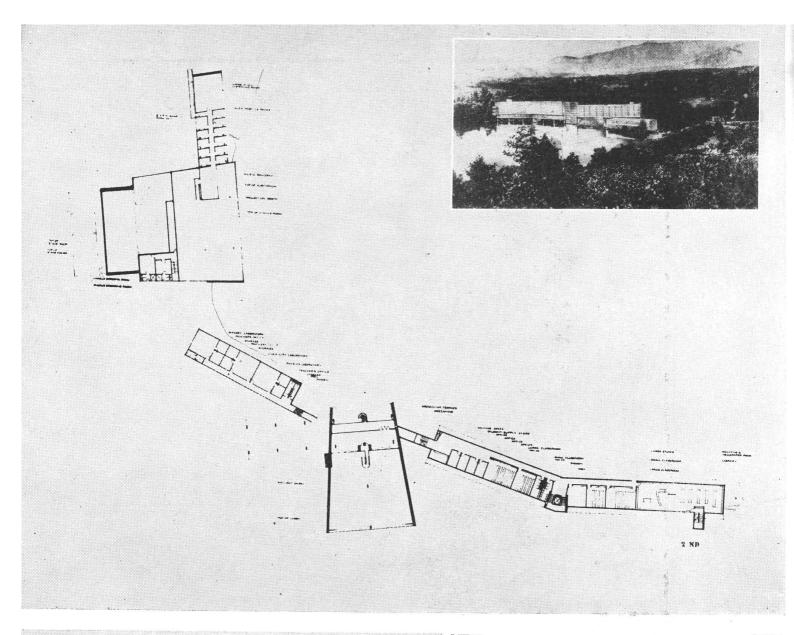
173. Casa de Breuer. Vista desde el living room hacia la zona de comer (más baja) v dormitorios balcón. La escalera detrás de los estantes para libros.

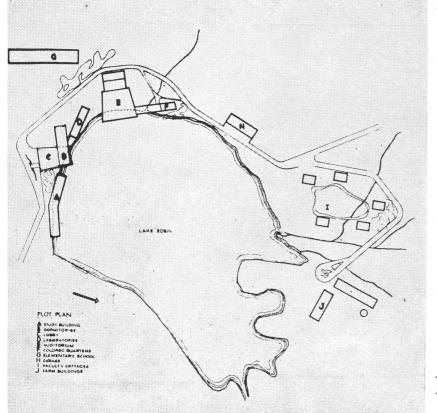
#### CAMBRIDGE MEMORIAL

174. Monumento a los soldados en Cambridge, Mass. 1944. (En colaboración con L. Anderson.) Para mostrar los 15.000 nombres de todos los hombres y mujeres del lugar, que han servido en la segunda guerra mundial este diseño consiste en una plaza en el Parque Central, de alrededor de 25 x 25 metros. Gruesas losas de vidrio plano se proyectan desde el suelo, a 2,20 metros de altura, desde anclajes bajo tierra y no muestran en el exterior ninguna armazón de sostén ni refuerzo. El vidrio especialmente tratado, es prácticamente irrompible. Los 15.000 nombres han sido transferidos al vidrio mediante procesos fotográficos, en franjas que quedan a la altura de los ojos. Las zonas dedicadas a los nombres constituyen otro terminado translúcido frente al terminado translúcido del vidrio. Alrededor de la plaza hay bancos de piedra, con fajas de luz continua escondidas debajo, de manera que el pavimento de piedra recibe una luz plana, indirecta y parece un cuadrado flotante en la noche, con las losas de vidrio quebrando la luz.

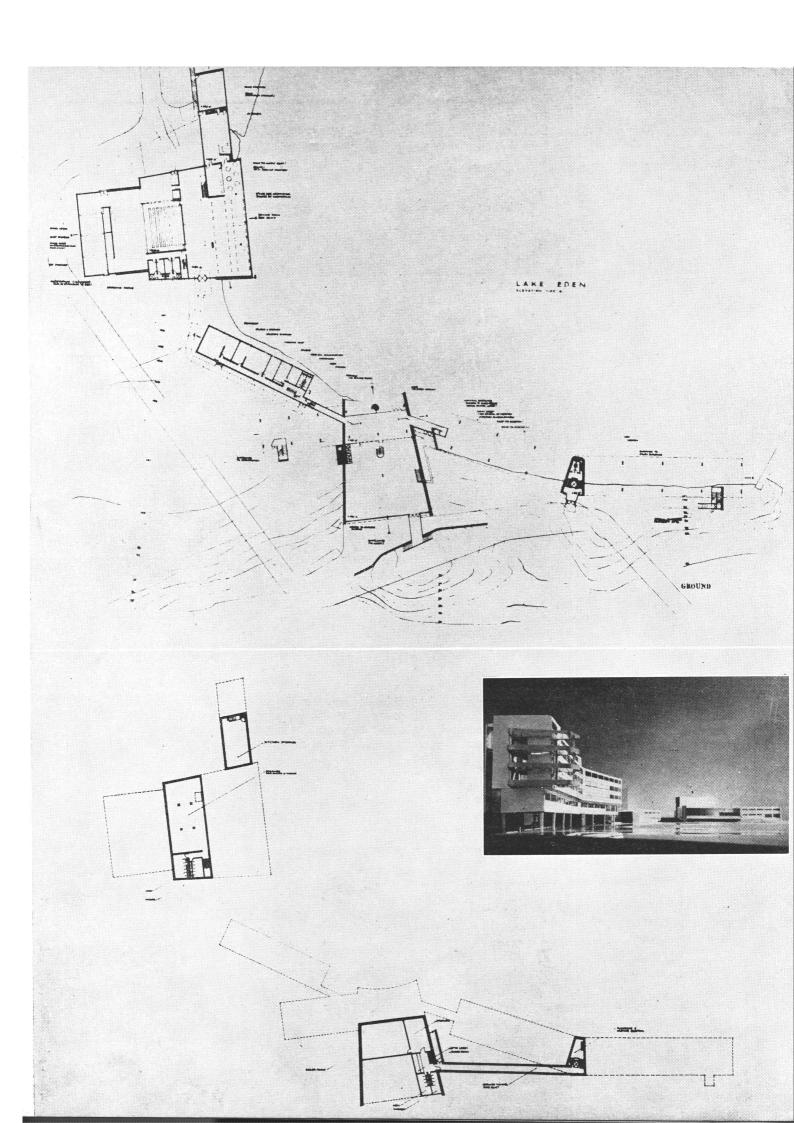
Este diseño es una tentativa para transformar el monumento conmemorativo en un sitio de uso práctico, con árboles y bancos, donde los chicos puedan jugar y las mujeres tejer, y que queda en el paso de todos los que se dirigen al Parque. Al mismo tiempo, es algo más que una cosa que funciona es una demostración abstracta de espacio, material y luz y mantiene su propósito: apelar a las emociones del pueblo, no con águilas, altoparlantes y altura, sino con piedra, vidrio, luz y espacio— es decir con los medios de la

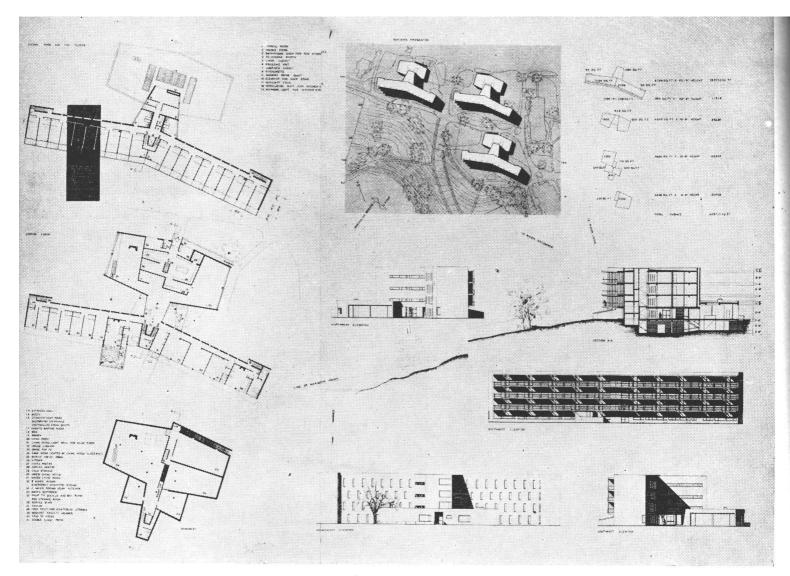
arquitectura.





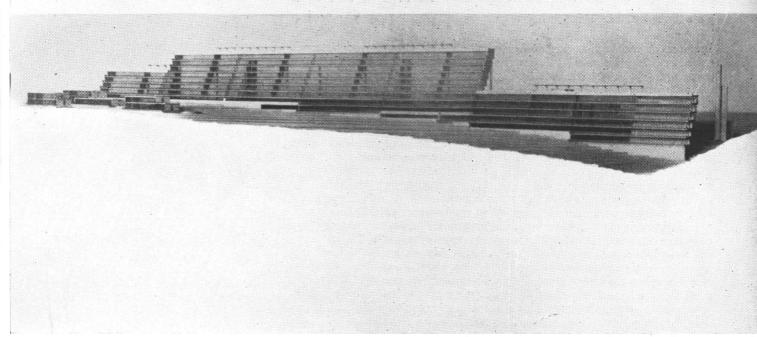
175 - 176 - 177 - 178. Proyecto para el "Black Mountain College", n.c., 1940. Los varios edificios: auditorios, edificios escolares, talleres y dormitorios rodean o están sobre un pequeño lago entre las montañas. (En colaboración con Walter Gropius.)





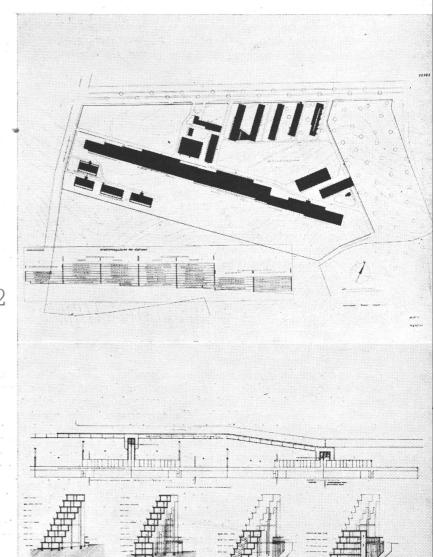
179 - 180. Dermitorios del Smith College, 1945. Habiendo una vista excepcional sobre un lago hacia el sud, el proyecto asegura a todos los dormitorios la mejor orientación, con balcones para todos. El comedor, los living rooms, la oficina de control, etc. están concentrados alrededor de las entradas. La simetría no es aquí un símbolo institucional, sino el resultado de una más eficiente organización.





#### HOSPITAL PARA ELBERFELD - 1929

181 - 182 - 183. Hospital para 1100 camas. Las unidades para enfermeras están hacia atrás, con todos los cuartos de enfermos hacia el sud, con amplias terrazas solamente sombreadas en parte por las terrazas de más arriba. Un puente continuo horizontal de servicio vincula los ascensores a distintas alturas; véase la fotografía 8 en el número de Setiembre.



#### ARQUITECTURA MATERIAL por MARCEL BREUER

Los nuevos materiales, las nuevas posibilidades, los nuevos sistemas constructivos y las nuevas formas, son las bases del moderno arte de construir. ¿Qué significa esta tesis? ¿Hasta dónde es cierta? Esto es lo que nos proponemos examinar brevemente en las siguientes notas.

El hombre común, aún aquel que construye, o pinta, o que tiene un rudimentario sentido filosófico, se enfrentará siempre con la eterna pregunta: ¿qué fué primero, el huevo o la gallina? Qué es lo primordial, un cambio en el sentido de la forma, que por su propia realización crea nuevos materiales, o la evolución técnica y económica que crea directamente, por decir así, nuevos productos, aún cuando ésto desem-

boque o no en nuevas formas?

No me encuentro en condiciones como para ordenar mis ideas sobre este problema particular. A pesar de la moda prevaleciente, no puedo especializar la mente. No creo, por otra parte, que sea en absoluto necesaria una actitud decidida con respecto a este punto. No es necesario decidir entre la sensibilidad o el sentido visionario del artistainventor, y el pesado esfuerzo del técnico sistemático. La mente no marcha sobre rieles, ni puede ser guiada mecánicamente. Utiliza los métodos que le son más efectivos para su avance o desarrollo: a saltos, paso a paso, por experimentación y error, o por precisión lógica. Lo que ya existe lo adapta, lo que falta lo crea.

Creo, pues, que sería indiferente tratar de precisar si la arquitectura moderna está llamada a cristalizar el espíritu de los nuevos materiales, objetos inanimados en sí mismos o si estos nuevos materiales, sirven solamente a los fines de la nueva arquitectura (una nueva estética?). Para dar una idea general de lo que pienso, debo mencionar los hechos

siguientes:

1. Se utiliza una gran cantidad de nuevos materiales con fines prácticos, en una forma que hasta ahora no había sido posible realizar o que, por lo menos, se había llevado a cabo en forma imperfecta. Por ejemplo, una tabla de mesa de bakelita es más resistente, más fácil de limpiar, y más agradable en su uso que una construída con otros materiales conocidos hasta ahora.

Estos nuevos materiales son: el metal cromado, las diferentes aleaciones de aluminio, la seda artificial, la goma, los derivados del petróleo, el

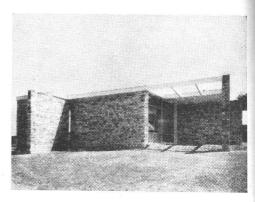
hormigón armado, la lana de vidrio, el amianto, etc.

2. Es posible alterar, por medio de nuevos procesos y métodos de construcción, las características de los materiales más antiguos y conocidos. Debido a ello, estos materiales resultan hoy más económicos y accesibles. El terciado, por ejemplo, posee condiciones completamente distintas a las de la madera. El vidrio, el acero, y el caucho, conocidos desde largo tiempo, presentan hoy diferentes características y ofrecen nuevas v amplias posibilidades.

3. El movimiento moderno en arauitectura utiliza estos materiales. Trata de descubrir sus leyes sin prejuicios técnicos o estéticos. Se esfuerza por encontrar el lenguaie de sus formas. Se desarrolla así una nueva estética en la cual los nuevos materiales van ocupando por sí

mismos sus nuevos lugares.

4. Las bases de la arquitectura moderna no residen, sin embargo, ni en los nuevos materiales, ni en las nuevas formas, sino en una nueva mentalidad; es decir, la actitud v el punto de vista que adoptamos para analizar nuestras necesidades. En consecuencia, la arauitectura moderna hubiese existido aún sin el hormigón armado, ni el terciado, ni el linóleo. Hubiese existido igualmente en piedra, madera y ladrillo. Es importante hacer resaltar esto, pues el uso arbitrario y doctrinario de los nuevos materiales no sólo es nocivo para el prestigio del movimiento moderno, sino que tergiversa los principios básicos de nuestro trabajo. Nos interesomos particularmente en los nuevos materiales, no por un así llamado deseo estilístico, sino que los investigamos, fomentamos nuevas creaciones de ellos, y los utilizamos, sólo para poder lograr un mayor grado de claridad v una más intensa v simole expresión de la vida como un todo, incluyendo sus aspectos estéticos.



Pabellón de exposición en Bristol, 1936. (En colaboración con F. R. S. Yorke)



Said him: "No more personal photos". Cherio-o-o, Mr. Breuer!

<sup>\*</sup> Este artículo fué publicado en "Circle" 1937.

## NOTICIAS

#### PREFABRICACION EN AMERICA

El desarrollo de la prefabricación americana está retrasada con respecto a la de Inglaterra, según la opinión de Mr. V. J. Chalwin, director técnico de la Tarran Industries Ltd. de Hull, Inglaterra, que acaba de volver a su país después de una gira por los Estados Unidos y Canadá.

En una entrevista, Mr. Chalwin declaró: "He descubierto, entre otras cosas, que en lo que respecta a la construcción doméstica, los americanos están considerablemente retrasados con respecto a nosotros en cuanto concierne a la calidad de los edificios, y ciertamente no han desarrollado la prefabricación en la extensión que lo ha sido en este país. No he encontrado proyectos en gran escala y hay un sentimiento general en los Estados Unidos que coincide en estimar como sumamente elevados los precios de viviendas que son, en su mayoría, del tipo bungalow. En lo que respecta a grandes construcciones industriales, comerciales y de otros tipos, ellas son, sin duda, de una categoría aparte; y para esa clase de trabajo se han desarrollado elementos premoldeados de hormigón.

Hay algunas tentativas en pequeña escala de prefabricación, pero involucra una gran cantidad de trabajo en el lugar de erección, anulando los beneficios de la prefabricación que, en mi opinión, tiene por objeto obtener facilidad y rapidez en la erección y un mínimo de inconvenientes por razón de eventuales desfavorables condiciones climáticas".

La industria de la mampostería de hormigón se



está extendiendo en América, tanto que en 1946 la producción de mampostería de concreto fué 20 veces mayor que la de ladrillos comunes. Las cifras reales fueron de 493.000.000 de unidades de ladrillos comunes y de 980.000.000 de unidades de hormigón, siendo cada una de estas últimas unidades diez veces más grandes que los ladrillos. Muy pocos techos son de pizarra o tejas; la mayoría llevan techos denominados "de 20 años de vida" y están constituídos por unidades de fieltro impermeabilizado. Estas son fácilmente reemplazadas y tienen una agradable apariencia, siendo de varios colores. La circunstancia de haber gran cantidad de madera disponible, ha aconsejado hacer la mayor parte de las estructuras y de los revestimientos de madera.

Mr. Chalwin dice que las condiciones imperantes en Canadá son muy semejantes, agregando que se está usando mucho el aluminio para techados y para cerramiento de las viviendas.

De "The Building Digest".



Fabricantes de Pinturas. Colores. Barnices. Esmaltes. Aceites de Lino



- CEMENTO PORTLAND
- CALES HIDRATADAS MOLIDAS
- AGREGADOS GRANITICOS

INDUSTRIA GRANDE

# LOMA NEGRA S. A.

AV. ROQUE SAENZ PEÑA 636 - BUENOS AIRES
1. A. 33, AVENIDA 1533

## NUEVO CENTRO COMERCIAL

(Viene de la pág. 332, 1ª parte)

yacente al edificio principal, una tienda de departamentos circular con techo en domo, de 66 metros de diámetro, proyectado asi para la mayor eficiencia de las operaciones. Estará ubicado en el extremo este del paseo de peatones. Al otro extremo del paseo, habrá un edificio de exposiciones de dos pisos, para exhibir los materiales o productos que pueden conseguirse de los minoristas en la zona cercana al Centro. El edificio contendrá también lugar para oficinas para alquilar a médicos y otros profesionales.

Una gran piscina al aire libre, está ubicada contigua al edificio de exposiciones, el teatro y el restaurant principal. La piscina está proyectada de manera que desempeñe, a la vez que su función específica, el papel de pista de patinaje en el invierno. Cada edificio estará conectado con sus vecinos por veredas cubiertas, de manera que los compradores caminen por todo el Centro por lugares protegidos. Pasajes cubiertos para peatones, ubicados en lugares elegidos en los edificios de una planta, proporcionarán acceso desde el paseo hasta la zona de estacionamiento.

El Centro de la Costa Norte será realizado y manejado por una asociación de inversores, administradores de propiedades, arquitectos, expertos comerciales y urbanistas. Proyectos similares están siendo estudiados en muchas otras comunidades. El costo del alquiler variará entre 1,10 y 2 dólares por pie cuadrado, más un 10 % por concepto de estacionamiento, calles privadas, jardinería, pasajes, etc. Juzgando por el número de solicitudes recibidas de casas comerciales interesadas, los proyectistas tienen muy poca duda sobre el éxito de la empresa.

De "The American City"

#### UNA NUEVA CIUDAD...

(Viene de la pág. 346, 1ª parte)

Se ha prestado atención especial al tránsito marítimo mediante planes para reconstruir los muelles y embarcaderos y la ampliación de la zona del puerto que hoy alcanza al mismo centro de la ciudad. El tránsito de la zona portuaria es recogido v distribuído por el amplio arco de la Vía Marítima, que adquiere también algunas importantes funciones artístico-arquitectónicas, al abrir la vista de la bahía y añadir algo al atractivo de muchos lugares históricos. La zona del puerto fué casi totalmente destruída por las bombas y proporciona una oportunidad para un plan completamente nuevo. En realidad y debido a la urgente necesidad de restaurar la corriente de tránsito marítimo, del que la vida de la ciudad depende principalmente, se ha aprobado un plan de reconstrucción parcial de la zona y ya se han empezado los trabajos para convertir el plan en realidad.

El alojamiento, sin embargo, sigue siendo el problema principal para las gentes de la ciudad. Esperamos que tanto el capital italiano como el extranjero sean atraídos hacia esta zona. Hay grandes oportunidades de inversión en la construcción,

(Sigue en la pág. 354)

# BONAFEDE E HIJOS S. R. L.

CAPITAL \$ 1.200 000 M/N.

公

# SAN JUAN 2599

T. A. 45 - 3830 - 0395 — COOP. 492 SUD

公

MATERIALES Y ARTEFACTOS SANITARIOS FABRICA DE CAÑOS DE PLOMO

# AVISOS CLASIFICADOS

PINTURERIA y PAPELERIA DEL NORTE

> Variado surtido de papeles pintados. Las últimas novedades

en TEKKO y SALUBRA

Vicente Biagini y Hnos.

PARAGUAY 1126 T. A. 41 - 2425 Buenos Aires



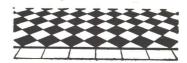
# MOSAICOS

E. ALFREDO QUADRI

Fundada en el año 1874

Avenida Angel Gallardo 160 (antes Chubut)

(Lindando con el P. Centenario) U. T. 60, Caballito 0301 - 2564 Coop. Tel. 988, Oeste







# **HELIOFOTO**

**SARMIENTO 372** T. A. 33 - 9095/96

COPIAS DE PLANOS

Fotocopias de Documentos

COPIAS PLANOS IMPORTACION DE PAPELES Y TELAS Artículos para dibujos en general DESALVO Hnos. Sucesores de S. Casagrande

de Irigoyen 276 A. 37, Riv. 0231 A. 38, Mayo 4647 Galato y Sepia

#### FABRICAMOS:

Arañas, Faroles Apliques-Morillos Herrajes - Rejas Consolas, etc.

Se efectúan trabajos sobre cualquier dibujo.



HERRERIA ARTISTICA FORJADA

LUIS PEDROLI

MONROE 826132

T. A. 71 - 1783

Premiada en varias Exposiciones

MIANTO

#### CALEFACCION

CERAMICAS

CALEFONES



AISLACIONES - MASILLA DE AMIANTO (Aprobado por el Min. de Guerra)

Termotécnica Argentina (José Tomassini)

RIVADAVIA 755 T. A. 34-1734

D. Fortunato & Cía. NSTALACIONES DE

CALEFACCION

en todos los Sistemas y Anexos Instalaciones de quemar petróleo QUESADA 2670 - T. A. 70-5024 BUENOS AIRES

# CERAMICA LIGURE

PISOS Y REVESTIMIENTOS

B. SORGE y Cía. Esmeralda 22 Buenos Aires 34-Def. 5212

HURI

Supercalefones y Cocinas a Gas

Seguros - Sólidos - Económicos

Exposición y Ventas: SARMIENTO 2745 T. A. 47, Cuyo 4353

#### CONSTRUCTORES HIERRO FORJADO MAQUETTES MOSAICOS RODOLFO RAPETTI MOSAICOS Luis V. Migone MAQUETTES Ex Empleado de la Casa Thenée REVESTIMIENTOS Y ESCALERA Hierros forjados - Cobres a mano -Cerámicas de Estilo - Arañas - Faroles - Lámparas - Herrajes para bargueños CUALQUIER CATEGORIA ING. CIVIL V. MOLTRASIO e HIJOS S. R. L. - Cap. \$ 200.000 EMPRESA CONSTRUCTORA y chimeneas. HANS E. JORGENSEN TALLER EN LA CASA Exp. y venta: FED. LACROZE 3335 CARLOS PELLEGRINI 748 T. A. 41-4612 - Bs. Aires Arenales 2428 T. A. 44-9119 H. Irigoyen 676-T. A.34-5207 T. A. 54, Darwin 1868 - Buenos Aires CONSTRUCCIONES MARMOLERIA PINTURAS BAIOCCO hierro forjado MARMOLES EMPRESA DE CONSTRUCCIONES B. BAYON "OETTEL" EMPRESA DE PINTURA MUEBLES Y ARTEFACTOS Erminio Celsi & Cía. Para Trabajos de Calidad DE CALIDAD R. de Janeiro 631 esq. Díaz Vélez **CORRIENTES 4634** Mayolicas Italianas T. A. 60, Caballito 1840 Escritorio y Depósito T. A. 79, Gómez 6153 Avenida CORDOBA 3843 Buenos Aires Estados Unidos 324/6 T. A. 34-2083 HERRAJES PARA OBRAS **INSTALACIONES DE GAS** MOBLAJES Y DECOR. VITRAUX HERRAJES PARA OBRAS Cía. Arg. Instal-Gas CASANOVA Hnos. Angel di Baja S. R. L. (CAP. \$ 20.000) Vitraux D'Art MODERNOS Y DE ESTILO Mair. Gas de L. E. y Munic. Decoraciones de interiores COC. CALEF. RAD. ETC. Tapicería En todos los estilos CARLOS R. FORNI Exp. v Venta Aw. FOREST 731-33 **Bustamante 884 B. MITRE 2664** A. THOMAS 784 Av. Pte. R. S. PEÑA 1146 35-7724 T. A. 79, Gómez 4295 T. A. 54, Darwin 8050 T. A. 54 - 8561 HIERRO FORJADO LADRILLOS SUCESION DE CASA RIZZA BELLANIYCIA FRANCISCO CTIBOR ←CREACIONES → FABRICANTES-IMPORTADORES FABRICA DE LADRILLOS C A R P I N T E R I A M O B I L I A R I O S Ringuelet F.C.S. - U. T. 890, La Plata Escritorio: Avda. de Mayo 878 U. T. 34, Defensa 8580 HERROS ARTISTICOS DECORACIONES ARAÑAS FAROLES CANDELABROS LAMPARAS CONSOLAS CHIMENEAS REJAS - HERRAJES - APLIQUES BRONCES, COBRE BAT. CERAMICAS LADRILLOS MACIZOS F. C. aprobados por la Dirde las O, S. de la Nación HUECOS PATENTADOS para entrepisos azoteas, chimeneas, bebederos, etc. INSTALACIONES

47, Cuyo 4960

# NOTICIAS

DIAZ VELEZ 3473 · U.T. 62-2879

UNA NUEVA CIUDAD...

(Viene de la pág. 352)

no solamente de casas, sino también de fábricas, hoteles, y otros edificios. Nuestro sueño de una ciudad dinámica e industriosa llegaría entonces a ser una gloriosa realidad.

De "The American City"

## UNA ESCUELA-MUSEO DE ARTE, NOCTURNA, PARA OBREROS

El arquitecto moderno concilia en sus creaciones lo bello con lo útil. Distribuye los espacios de acuerdo a la función a que están destinados; y tanto en lo externo como en lo interno, se esmera por obtener eficacia y agrado. Ese criterio, ampliamente difundido, hace que el factor "luz" sea considerado como parte importante en todo proyecto arquitectónico, por cuanto de él dependen, además de los efectos estrictamente visuales o decorativos, la comodidad que el edificio ha de brindar y en consecuencia, el cabal cumplimiento de los propósitos que lo motivaron.

CASTELLI 135

Tratándose de un establecimiento de enseñanza que funcionará por la noche y en el cual la percepción de detalles y matices debe ser sumamente fácil, la iluminación pasa a ocupar un puesto principal entre los problemas que el arquitecto necesita prever y resolver. La luminotécnica se convierte entonces en parte integrante de la labor arqui-

Tal es el caso propuesto a los alumnos del 5º año de la Escuela de Arquitectura (Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales de Buenos Aires), en el concurso de Luminotecnica "Premio Cade" que anualmente se realiza con el auspicio de la

HEMEROTECA F. A. D. U ENTRAMA 010813 ORIGEN Dehouocido



Uno de los premiados recibe con su diploma, las felicitaciones del Arq. De Lorenzi y del Ing. Nürnberg.

Compañía Argentina de Electricidad S. A., y que esta vez versó sobre el tema "Una escuela-museo de arte, nocturna, para obreros".

El certamen puso nuevamente de manifiesto la capacidad de creación y el alto grado de preparación técnica de los estudiantes próximos a egresar de la mencionada escuela. Entre los trabajos presentados, el jurado seleccionó los de los autores siguientes:

Anselmo Barbieri .... Primer Premio Francisco Dimartino . Segundo Premio Pedro L. Rossi .... Tercer Premio Haydée Mayorano ... Mención

Raúl O. B. Hinach ...

Integraron el jurado, por la Facultad, los arquitectos Julio V. Otaola, Ermete E. F. De Lorenzi, René Karman, Hugo Garbarini, Alfredo Villalon-

Mención



Después de distribuídos los premios —en un aparte— los miembros del jurado, representantes de la Compañía Argentina de Electricidad S. A. y los estudiantes laureados cambian impresiones sobre el concurso.

Una revista de Arquitectura y Urbanismo que propende a la difusión de realizaciones de importancia contemporánea y al interconocimiento de los países hermanos.



chile

# arquitectura y construcción

#### SUSCRIPCIONES:

#### CONDICIONES:

Cancelación anticipada. El suscriptor deberá indicar nombres y apellido, profesión, actividad que desarrolla en la actualidad o institución donde trabaja, y la dirección donde haya que enviar la revista y que dé mayores seguridades para su recepción. No se responde por extravíos. Para estudiantes, dos cuotas adelantadas de . . . . . . . \$ 12.— c/u.

#### CONDICION DE AVISACION:

- Forma general: Sólo se admiten avisos de una página, quedando la ubicación entregada al criterio de la Gerencia.
- Tarifa para el año 1947 (en moneda corriente argentina):

	Detalle	Páginas interiores	Tapas
a)	Una o dos publicaciones se- guidas o intercaladas, sin mo- dificación de aviso, c/u	420	500
ь)	Cuatro publicaciones seguidas con dos tipos de aviso máximo, c/u	390	460
c)	Ocho publicaciones seguidas o con un intervalo máximo de un número, con dos tipos de		. 200
	aviso máximo, c/u	370	420

 Características: La tarifa anterior corresponde a avisos en un color. Se recargará un 10 % por cada color que se solicite aplicar. Los de las tapas están considerados sólo con un color aplicado.

Los interesados pueden dirigirse a:

#### ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION

Nueva York 53 - Santiago de Chile

ga, Simón Laguna; y en representación de la Compañía Argentina de Electricidad S. A., el ingeniero Enrique Vogl.

El 5 de noviembre quedó inaugurada en el salón de actos del edificio Volta, Diagonal Norte 812 32, la exposición de los proyectos premiados. La apertura de la muestra dió lugar a un acto que congregó un selecto público, en presencia del cual se hizo entrega de los premios. Con ese motivo pronunciaron conceptuosos discursos el Arq. de Lorenzi, en su condición de representante de la Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales de Buenos Aires, y el Ing. F. Nürnberg, en nombre de la empresa que ha instituído el "Premio CADE".

# LA VIVIENDA DEL MAÑANA

(Tomorrow's House)

# UN LIBRO QUE COMPRENDE

EL MAS BRILLANTE ESTUDIO SOBRE ARQUITECTURA RESIDENCIAL,
ESCRITO POR LOS

#### Args. NELSON y WRIGHT

Editores Asesores de The Architectural Forum

- Compuesto de 214 páginas en formato de 21 x 29, con 232 hermosas fotografías de interiores y exteriores de casas unifamiliares, magníficamente impresas en papel ilustración; lujosamente encuadernado en tela y con cubretapa a dos colores.
- Durante varios meses, uno de los libros de más venta en los Estados Unidos, habiéndose vendido 80.000 ejemplares en los dos primeros meses. Derechos de traducción al español adquiridos exclusivamente por Editorial Contempora.
- En este libro, la casa se analiza de adentro hacia afuera, no partiendo de la división convencional de habitaciones, sino tomando como base las actividades que han de desarrollarse en cada una de ellas.
- No se trata de un estudio sobre la casa del futuro, hecha en base a materiales y procedimientos soñados; se trata de la casa que puede hacerse "hoy" empleando los métodos y procedimientos de la época, utilizados con espíritu creador.
- Sólido en el razonamiento y claro en el lenguaje, la lectura del libro no sólo resulta interesantísima sino también sumamente amena.

Los capítulos en que se divide la obra incluyen:

Living room

Dónde comemos?

Iluminación

Centro de trabajo

Calefacción

Cocinas

Los baños son anticuados Fabricando el clima Sueño

Almacenamiento organizado Control de los ruidos Ventanas Calefacción solar

Exteriores

Precio: \$ 28.—

ESTA EN VENTA EN TODAS LAS LIBRERIAS





La gran fábrica de la Bethlehem en Sparrows Point es la única productora de acero en los EE. UU. situada junto a un puerto de mar. Los cargamentos de exportación van directomente de la fábrica al buque, lo cual reduce al mínimo la possibilidad de averías debidas a la manipulación adicional. La Bethlehem tiene fábricas de productos de acero en ambas costas de los Estados Unidos, en la del Atlántico y en la del Pacífico. Es una organización continental, pero sin embargo está perfectamente integrada. La Bethlehem comienza la manufactura de sus productos de acero con la extracción de las menas, controla todas las etapas de su elaboración y, finalmente, los embarca. Durante todo ese ciclo los productos de la Bethlehem están bajo la más rigurosa inspección por los peritos de la casa, cuya preparación técnica, unida a los métodos más modernos de manufactura y la maquinaria más avanzada, le garantizan al comprador calidad, uniformidad y durabilidad.





# **Bethlehem Steel Export Corporation**

25 Broadway, Nueva York 4, N.Y., E.U.A. Dirección Cablegráfica: "BETHLEHEM, NEWYORK"

Oficina para la transmisión de pedidos: Edificio Banco de Boston, Buenos Aires



El éxito de los caños de acero SILBERT para instalaciones eléctricas, ha dado origen a numerosas imitaciones. En defensa de sus propios intereses, desconfíe de los caños "iguales" al SILBERT y procure no ser sorprendido en su buena fé por otras marcas que no vacilan en utilizar los más parecidos elementos exteriores para realizar mejor su obra confusionista. EXIJA que sobre cada caño estén las marcas aquí reproducidas y que cada atado de los auténticos caños SILBERT le sea entregado cuidadosamente embalado, llevando en sus extremos roscados y con cuplas, varias vueltas de arpillera que, además de aumentar la protección de la rosca a la oxidación, contribuye, conjuntamente con el papel grueso con que viene cubierto, a evitar los deterioros que por golpes o mal trato pudiera sufrir esa parte tan delicada. Además, lleva una banda de garantía impresa con la marca de fábrica, fuertemente asegurada con atadura sisal. son de primera categoría. los caños serán







ARGENTINA DE CAÑOS DE ACE DUSTRIAS ELECTRO METALURGICAS

